

## HATÁROZATI JAVASLAT

*Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete... szavazattal úgy határozott, hogy:*

- 1.) Juhász Gábor kérelmében foglaltakat megismerte.
- 2.) Elfogadja Juhász Gábor felajánlását, miszerint az Önkormányzatnak térítésmentesen átadja az Üröm 3605/1 hrsz-ú út és a 3605/9 hrsz-ú lakóterületi park ingatlanokat az alábbi feltételekkel: Juhász Gábor, mint jelenlegi tulajdonos vállalja a közművek kiépítésének (víz, szennyvíz, elektromos hálózat, közvilágítás, csapadékvízvezetés), valamint az útépítés és a parképítés tervezési, engedélyeztetési, kivitelezési költségeit, az eljárások lebonyolítását.
- 3.) Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester, jegyző

**Üröm Község Önkormányzat  
Polgármesterétől**

**Előterjesztés**

**Üröm Völgyligetben út és park térítésmentes átadására**

**Tisztelt Képviselőtestület!**

Juhász Gábor, a Völgyliget 3605 hrsz-ú (korábban 021/13 hrsz), 11154 m<sup>2</sup>-es jelenleg szántó művelési ágú, de már belterületi ingatlan tulajdonosa azzal a kéressel kereste meg hivatalunkat, hogy a tulajdonában lévő ingatlanon, a telekmegosztás után kialakuló 10 db építési telek megközelítését szolgáló 3605/1 számú út, és 3605/9 hrsz-ú lakóterületi park megnevezésű ingatlanokat az önkormányzatnak térítésmentesen átadni kívánja.

A kialakuló 10 db építési telek közműellátása nem megoldott, a közmű gerincvezetékek tervezése sem kezdődött meg, ennek feltétele ugyanis az, hogy az út a rendezési tervnek megfelelően közútként kerüljön bejegyzésre.

Abban az esetben javaslom az út és park tulajdonba vételét, amennyiben a tulajdonossal megállapodást köt az Önkormányzat, mely megállapodásban a tulajdonos vállalja a közművek kiépítésének (víz, szennyvíz, elektromos hálózat, közvilágítás, csapadékvízvezetés), valamint az útépítés és a parképítés tervezési, engedélyeztetési, kivitelezési költségeit, az eljárások lebonyolítását.

Kérem T. Képviselőtestületet döntsön az előterjesztésben foglaltakról!

Üröm, 2023. 10. 27.

Laboda Gábor  
polgármester

**Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 41. § (4) bekezdése alapján kihirdetve és kifüggesztve:**

Üröm, 2023. október .....

Szabóné dr.Bartholomaei Krisztina  
Jegyző

**A ...../2023. (X. ....) önkormányzati rendelet indokolása**

**Az önkormányzati rendelet. 1. § -hoz**

A térítési díj összhangban került megállapításra a gyermekvédelemről szóló törvény előírásaival. A rezsiköltséget az állam támogatja, mely az önkormányzat finanszírozása során jelenik meg az önkormányzat bevételeiben. Szükség esetén az önkormányzat kiegészíti saját forrása terhére a rezsiköltséget.

Az önkormányzat a rendeletben megállapított térítési díjat áfával növelten számlázza az étkeztetést igénybe vevő felé.

A Prizma Csoport, mint szolgáltató 2023. év szeptemberétől a szolgáltatási szerződésben foglalt árakra vonatkozóan áremelést jelentett be, hivatkozva az év során realizálódott élelmiszer áremelésekre, valamint a minimálbér emelésre.

Az önkormányzati rendelet 2. §-a a hatálybaléptetésről rendelkezik.

Üröm, 2023. október .....

Laboda Gábor sk.  
Polgármester

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (X. 30) önkormányzati rendelete  
a József Nádor Általános és Alapfokú Művészetoktatási Iskolában  
fizetendő 2022. évi térítési díjak és étkeztetési normák megállapításáról**

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 83 § (2) bekezdés c.) pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva 2022. évre az intézményi étkezési nyersanyagnormát, valamint az étkezési térítési díjakat az alábbiak szerint állapítja meg:

**1. §**

**Nyersanyag norma meghatározása**

- 1.) Napi háromszori étkezés nettó nyersanyag normája: 795 Ft/fő/nap, bruttó 1 010 Ft/fő/nap

Tízórai	nettó	135 Ft/fő/adag	bruttó	171 Ft/fő/adag
Ebéd	nettó	525 Ft/fő/adag	bruttó	668 Ft/fő/adag
Uzsonna	nettó	135 Ft/fő/adag	bruttó	171 Ft/fő/adag

- 2.) Az intézményi étkezési térítés díja

Háromszori étkezés: 795 Ft/fő/nap + Áfa:215 Ft mindösszesen: 1 010 Ft/fő/nap

Tízórai	135 Ft + Áfa: 36 Ft azaz	171 Ft/adag
Ebéd	525 Ft+ Áfa: 143 Ft azaz	668 Ft/adag
Uzsonna	135 Ft + Áfa: 36 Ft azaz	171 Ft/adag

- 1.) Diétás ebéd: nettó 836 Ft + Áfa: 226 Ft azaz 1 062 Ft/adag  
Felnőtt ebéd: nettó 836 Ft + Áfa: 226 Ft azaz 1 062 Ft /adag

**2. §**

- 1.) Ez a rendelet 2023. november 01-jével lép hatályba.  
2.) A hatályba lépésével egyidejűleg a 18/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.  
3.) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2023. október ....

Laboda Gábor  
Polgármester

Szabóné dr.Bartholomaei Krisztina  
Jegyző

## HATÁROZATI JAVASLAT

*Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete... szavazattal úgy határozott, hogy:*

- 1.) A templom mögötti Fő téri park közvilágítás korszerűsítéssel kapcsolatos problémákat megismerte.
- 2.) Egyetért azzal, hogy a meglévő oszlopokra LED-es lámpatestek kerüljenek, valamint a hálózat szakaszolása és szabványosítása megtörténjen.
- 3.) Elfogadja a KÖZVILSZER Kft. árajánlatát az alábbiak szerint:
  - 1 db szakaszolható tipizált földbe ásható szekrény telepítése: 315.000,- Ft + ÁFA (szekrény tartalmazza a villamos fogyasztásmérőt is).
  - 12 db SITECO stíl lámpatest szerelése. 2.220.000,- Ft + ÁFA
- 4.) Elfogadja, hogy 1 db sérült oszlop javítását a KÖZVILSZER Kft. díjmentesen elvégzi.
- 5.) Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére és aláírására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester, jegyző

**Előterjesztés**

**Üröm Templom mögötti park közvilágítás korszerűsítése**

**Tisztelt Képviselőtestület!**

A templom mögötti Fő téri parkban több oszlopon nem működik a közvilágítás és sérült oszlop is van, melyet javíttatni kell. Váradi Gyula szakértőt (Közvillyszer Kft.) kértük föl, hogy a régi elavult hálózatot vizsgálja fölül, és LED-es átalakításra adjon árajánlatot. A vizsgálat során kiderült, hogy

- ez a hálózat nem szerepel az Eon - Elmű közvilágítási rendszerében,
- a lámpatestek nem alkalmasak LED átalakításra
- műszeres vizsgálat szükséges a kábelek nyomvonalának és a betáp kábel helyének beazonosításához

A betáp kábelt a Fő utca 5. számú ingatlan előtti közterületi egy áramszolgáltatói oszlopon találták meg, ehhez csatlakozik a térvilágítás kábele.

Sajnos ez a kialakítás nem szabványos, ki kell alakítani a szakaszolás feltételeit és az áramkör főbiztosítását.

(Ha a Fő tér világítási hálózatán műszaki hiba lép fel, nem szabad, hogy az oszlop gerinchálózatán megjelenjen. Nagy területet érintene az üzemzavar.)

Áramszolgáltatói szempontból szigorú elvárás, hogy tudja védeni a hálózatát.

A szakértő Siteco lámpatestet javasolt a meglévő kandelláberekre és az alábbi ajánlatot adta:

1 db szakaszolható tipizált földbe ásható szekrény telepítése: 315.000,- Ft + ÁFA (szekrény tartalmazza a villamos fogyasztásmérőt is).

12 db SITECO stíl lámpatest szerelése. 2.220.000,- Ft + ÁFA

1 db sérült oszlop javítását a KÖZVILLSZER Kft. díjmentesen elvégzi.

Kérem T. Képviselőtestületet döntsön az előterjesztésben foglaltakról!

Üröm, 2023. 10. 27.

Laboda Gábor  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete... szavazattal úgy határozott :

- 1.) A 2023/2024-es téli időszakra benyújtott 3 db árajánlatot megismerte.
- 2.) Ajánlatot adott:
- 3.) Megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a ..... vállalkozó adta, ezért a ..... ajánlatát fogadja el bruttó ..... Ft-tal és az árajánlatban adott műszaki tartalommal.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére és aláírására.

**Határidő:** 2023. 10. 31.

**Felelős:** Polgármester

**Üröm Község Önkormányzat**  
**Polgármesterétől**

**Előterjesztés**  
**2023-2024. téli időszak hóeltakarítására és síkosságmentesítésére beadott árajánlatok**  
**ügyében**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Megkeresésünkre 3 cég nyújtotta be ajánlatát a 2023/2024-es évre vonatkozó téli hóeltakarítás és síkosság mentesítési munkálatokra. A munkálatok 2023. november 01-jétől 2024. március 31-ig szólnak az alábbi árajánlatok szerint:

- |                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| - Zeke és Fia Bt.        | .- Ft + Áfa, azaz bruttó .- Ft. |
| - Nemesgép 2000 Zrt.     | .- Ft + Áfa, azaz bruttó .- Ft. |
| - TRUNK Ép.ip Kereskedés | .- Ft + Áfa, azaz bruttó .- Ft. |

Az ajánlatok nem vonatkoznak:

- kézi munkaerőt igénylő munkálatokra
- járdák, gyalogutak, lépcsők, lejtők és sétányok hóeltakarítására és síkosság mentesítésére

Ez azt jelenti, hogy ezeken a területrészekon amennyiben munkák jelentkeznék, külön költséget jelent az önkormányzat számára.

A vállalkozók a munkálatokhoz szükséges gépparkkal rendelkeznek.

Az árajánlatokat tekintve a Zeke és Fia Bt. ajánlata mutatkozik a legkedvezőbbnek.

Az előterjesztéshez csatolom a beadott ajánlatokat és kérem a képviselő-testületet, hogy döntsön az előterjesztésről.

Üröm, 2023. 10. 27.

Laboda Gábor  
polgármester sk.





**Üröm Község Önkormányzat Polgármestere**

2096 Üröm, Iskola u. 10. szám

Telefon: 06-26/350-054; Fax: 06-26/350-187;

E-mail: [polgarmester@urom.hu](mailto:polgarmester@urom.hu) Internet: [www.urom.hu](http://www.urom.hu)

Elektronikus ügyintézés: rövid név: UROMONK, KRID azonosító: 355741768

---

**Előterjesztés**

Üröm Rákóczi F. köz 11-13. szám és 624 hrsz. alatti ingatlanon lévő sövényyszerűen nevelt növényzet karbantartása ügyében

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Bejelentés alapján növényvédelmi eljárás indult Hámori Dániel és Hámori Tamás 2096 Üröm, Rákóczi F. köz 11-13. szám alatti lakosok ellen, mivel a 2096 Üröm, Rákóczi F. köz 11-13. szám és 624 hrsz. alatti ingatlanuk, természetben a Deák F. utca felőli hátsókertjének kerítése mellett sövényként nevelt tuják karbantartásának elmulasztása miatt.

Az ingatlan tulajdonosának fellebbezése alapján a 2023. 09.27-én megtartott ülésen az ügyet a Képviselő-testület már tárgyalta, de 2023. 10. 09-én az ingatlan tulajdonosa Hámori Tamás szakértői vélemény csatolásával az ügy újra tárgyalását kérte.

Tekintettel az Önk. rendelet 3. § (10) bekezdés e) pontja és a 3. § (11) bekezdésének a-g) pontjaiban előírtakra hivatkozásul a fellebbezés elbírálását kérem.

Üröm, 2023. 10. 27

**Laboda Gábor sk.**  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### *Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete:*

Az előterjesztésben foglaltakat megismerte, ...szavazattal úgy határozott, hogy a 2096 Üröm, Rákóczi köz 11-13. szám alatti 624 hrsz alatti ingatlanon lévő növények karbantartása ügyében hozott I/6678-4/2023. számú határozat .....

.....  
.....  
.....  
.....

Felkéri a jegyzőt a fentiek alapján intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző