

Üröm Község Jegyzője
2096 Üröm, Iskola u. 10.
Telefon: 06-26/350-054; Fax: 06-26/350-187;
E-mail: jegyzo@urom.hu Internet: www.urom.hu

**Ürömi Hóvirág Bölcsőde bővítése-VEKOP Projekt nyílt közbeszerzési eljárás
megindításának jóváhagyása**

Tisztelt Képviselő-testület!


Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 78/2019.(V.29) és 165/2019(XII.12) Kt.számú határozatával döntött az Ürömi Hóvirág Bölcsőde egy csoportszobával történő bővítésére pályázat benyújtásával.

A pályázat nem járt sikerrel, de változatlan tartalommal 2021.évben – rendkívüli helyzet alatt Polgármesteri hatáskörben eljárva- Üröm Község Önkormányzata nevében ismételt benyújtásra került a pályázat, amelyet 2021.01.27 napján befogadott a Pénzügyminisztérium és 2021.08.30.napon kelt támogatási döntése (VEKOP-6.1.1-21-2021-00002 projekt azonosító) alapján 149.848.528.-Ft támogatásban részesítette a projektet.

Az építőanyagárak robbanásszerű emelkedése kapcsán megkeretük a támogató szervezetet, hogy többlettámogatást esetlegesen igényelhet-e az önkormányzat, abban az esetben tudják befogadni a kérelmet, amennyiben az önkormányzat feltételes közbeszerzést folytat le. A közbeszerzési eljárás megindításáról szóló dokumentációt csatolom az előterjesztéshez.

Kérem a T.Képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá a feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról szóló hirdetményt és csatolt közbeszerzési dokumentumokat.

Üröm, 2022. január 28.


Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző

Határozati javaslat:

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete ... szavazattal úgy határozott, hogy jóváhagyja a VEKOP-6.1.1-21-2021-00002 projekt azonosítóval megindított előzetes közbeszerzési eljárás hirdetményét és annak közbeszerzési dokumentumait.

Felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

**„ÜRÖMI HÓVIRÁG BÖLCŐDE BŐVÍTÉSE – VEKOP PROJEKT”
TÁRGYBAN**

**ÜRÖM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA AJÁNLATKÉRŐ
ÁLTAL LEFOLYTATANDÓ, KBT. 112. § (1) BEKEZDÉS B) PONTJA SZERINTI
NYÍLT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN**

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓSZÁMA: EKR000049012022

2022.

TARTALOMJEGYZÉK

**I. AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓ, VALAMINT
IRATJEGYZÉK A CSATOLANDÓ IGAZOLÁSOKRÓL ÉS NYILATKOZATOKRÓL**

II. AJÁNLATOK ÉRTÉKEKELÉSÉNEK MÓDSZERE

III. NYILATKOZATMINTÁK

IV. FELADATLEÍRÁS

V. SZERZŐDÉS TERVEZET

I.

AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉVEL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓ, VALAMINT IRATJEGYZÉK A CSATOLANDÓ IGAZOLÁSOKRÓL ÉS NYILATKOZATOKRÓL

1. Az ajánlatkérőnek a jelen Közbeszerzési Dokumentum kiadásával az a célja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) alapelveinek és rendelkezéseinek figyelembevételével minél inkább elősegítse az ajánlattevők részére a sikeres ajánlattétel lehetőségét. Ezen cél elérése érdekében az eljárást megindító felhívás előírásai mellett a jelen közbeszerzési dokumentum is eligazítást kíván nyújtani a közbeszerzési eljárásban részt venni kívánó ajánlattevők részére.
2. Az ajánlatot az ajánlattevőknek az eljárást megindító felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentum meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteniük és benyújtaniuk. Tekintettel arra, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást a Kbt. 40. §-ának (1) bekezdése és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (a továbbiakban **EKRr.**) alapján **elektronikus közbeszerzési rendszeren (EKR-ben) keresztül folytatja le**, az ajánlat benyújtása is kizárólag az EKRr. rendelkezéseinek betartásával történhet, figyelemmel a Kbt. 41. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra. Az EKR használatához a rendszerben az arra jogosult személy részéről történő regisztráció szükséges [EKRr. 6. §-ának (1) bekezdése].
3. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie.
4. Az ajánlat összeállításának megkönnyítése érdekében az ajánlatkérő a jelen közbeszerzési dokumentum részeként **nyilatkozatmintákat** bocsát az ajánlattevők rendelkezésére. A közbeszerzési dokumentum részét képező nyilatkozatminták alkalmazása nem kötelező, azonban az ajánlattevő által benyújtott dokumentumoknak meg kell felelniük a jogszabályokban előírt tartalmi követelményeknek. **Ajánlatkérő továbbá fokozottan felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlattevők által benyújtott nyilatkozat(ok) tartalmáért az ajánlattevők felelősek. Amennyiben az EKR űrlapot ajánl fel az ajánlat elkészítéséhez, akkor az űrlap alkalmazása a Kbt. 41/A. § (3) bekezdés és a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja alapján kötelező.**
5. Az ajánlattevőnek az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatát elkészítenie és benyújtania. [Kbt. 66. § (1) bekezdés]. Az ajánlatkérő felhívja továbbá az ajánlattevők figyelmét arra, hogy Kbt. 41/A. § (1) bekezdésében és a Kbt. 47. §-ának (2) és (2a) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel – ha jogszabály másként nem rendelkezik – a Kbt. vagy az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentum által előírt igazolásokat **egyszerű másolatban** is be lehet nyújtani.

6. Az ajánlatkérő az alábbiakban megadja azt a fájl formátumot, melyet használva kell az ajánlatokat benyújtani: **olvasható és nem szerkeszthető pdf formátum** [Kbt. 41/B. § (2) bekezdés].
7. Az ajánlattétel, valamint a teljesítés **hivatalos nyelve a magyar**. Ha bármely, az ajánlatban csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven kerül kiállításra, akkor az ajánlattevő köteles a nem magyar nyelvű irat ajánlattevő általi **magyar nyelvű fordításának** a csatolására is [Kbt. 47. § (2) bekezdés].
8. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési dokumentumban rendelkezésre bocsátott szerződéstervezetet nem kell az ajánlat részeként csatolni.

9. Kiegészítő tájékoztatás

Bármely gazdasági szereplő, amely a jelen közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhet a Kbt. 56. §-ára figyelemmel.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kiegészítő tájékoztatás az eljárást megindító felhívásban, illetőleg a közbeszerzési dokumentumban foglaltakat – azokat nem módosítva – értelmezi, kiegészíti, ezért az ajánlattevőknek az ajánlat összeállításánál a kiegészítő tájékoztatásban foglaltakra is figyelemmel kell lenniük.

Az ajánlatkérő hangsúlyozza, hogy a Kbt.-ben foglalt alapelvekre tekintettel nem áll módjában a kiegészítő tájékoztatás keretében olyan kérdésekre válaszolnia, melyek az ajánlat előzetes értékelésére, valamint a vonatkozó jogszabályok jogi értelmezésére vonatkoznak. A Kbt., valamint a közbeszerzésekkel összefüggő egyéb jogszabályok értelmezésével kapcsolatban elsősorban az Igazságügyi Minisztérium, valamint a Közbeszerzési Hatóság, az EKR rendszer működése vonatkozásában az Új Világ Nonprofit Kft. adhat felvilágosítást.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők/gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy a Kbt. 55. § (1) bekezdése szerint a felhívást/egyéb közbeszerzési dokumentumot hirdetmény közzététele útján lehetséges csak módosítani. A módosító hirdetményt ajánlatkérőnek az ajánlattételi határidő lejártáig fel kell adnia. Ennek érdekében az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők/gazdasági szereplők figyelmét, hogy a kérdéseiket mihamarabb küldjék meg az ajánlatkérő részére annak érdekében, hogy az ajánlatkérőnek módjában álljon az esetlegesen felmerülő felhívás/dokumentum módosításokat a jogszabályi kereteknek megfelelően közzétenni.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a jelen eljárás esetében ésszerű határidőben érkezik be valamennyi olyan kérdés, amely az ajánlattételi határidőt megelőző 2 munkanapot megelőzően kerül benyújtásra. Ezen határidőt követően beérkezett kérdéseket az Ajánlatkérő csak abban az esetben válaszolja meg, hogy ha úgy ítéli, hogy a válasz a megfelelő ajánlattételhez szükséges.

10. Hiánypótlás:

Az ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ában meghatározottak szerint lehetőséget biztosít a hiánypótlásra. A Kbt. 71.§ (6) bekezdésében foglalt esetben az ajánlatkérő nem kívánja korlátozni a hiánypótlás lehetőségét. Felhívjuk a figyelmet továbbá az EKRr. 11. § (2)-(3) bekezdésében foglalt rendelkezésekre.

11. **P.1., SZ.1. és M.1. – M.3. számú műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek** az ajánlattevő bármely más szervezet kapacitására támaszkodva - a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül – is megfelelhet. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és a felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, amely igazolása érdekében az ajánlattevő ezen kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet erőforrásaira támaszkodik.

Emellett csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy:

- **M.1. és M.2. pont tekintetében:** az adott kapacitást biztosító szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében [Kbt. 65. § (7) és (9) bekezdés]. (Az ajánlatkérő a teljesítés során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke megfelel-e a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglaltaknak, azaz, hogy az adott kapacitást biztosító szervezet olyan mértékben vesz-e részt a szerződés teljesítésében, amely biztosítja az M.1. és M.2. számú műszaki-szakmai alkalmassági követelményben elvárt szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.).

Az alkalmassági követelményeknek való megfelelések igazolása Kbt. 69. §-ának (11a) bekezdése alapján is történhet.

A Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján az alkalmasság igazolásához igénybe vett, más szervezet részéről a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell - a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban csatolni kell – az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

12. Az ajánlatkérő a felhívás III.1.1. pontjában rögzített kizáró okokkal kapcsolatban felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdése alapján a 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát (**ön-tisztázás**). A Kbt. 64.§ (2) bekezdése alapján, ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadá-

sára irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

13. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő más gazdasági szereplő (kapacitást biztosító szervezet) tekintetében a cégszerűség és a képviseleti jogok ellenőrizhetősége érdekében a cégkivonatot, kivéve, ha a **cégkivonat** a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható, mert ebben az esetben azt az ajánlatkérő a céginformációs szolgálat honlapján ellenőrzi. Az ajánlattevő, továbbá az alkalmasság igazolásában részt vevő más gazdasági szereplő (kapacitást biztosító szervezet) tekintetében szintén csatolni kell az ajánlathoz az ajánlattevőt vagy annak részét képező bármely nyilatkozatot aláíró cégjegyzésre jogosult(ak) - a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti - **aláírási címpéldánya(i)t, vagy aláírási mintá(i)t**, továbbá meghatalmazott általi aláírás esetén a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő **meghatalmazást**, mely tartalmazza a meghatalmazott aláírását is.

Az ajánlatkérő az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozatot benyújtó személy képviseleti jogának és a közös ajánlattevőre vonatkozó képviseleti jog megfelelőségét a Kbt. 35. § (2a) bekezdésében, a Kbt. 41/A. § (4)-(5) bekezdéseiben, illetve a Kbt. 65. § (12) bekezdésében foglaltak alapján vizsgálja.

14. Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő/közös ajánlattevők és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet (kapacitást biztosító szervezet) által tett nyilatkozatokat az EKR-ben foglaltaknak megfelelően kell csatolni az ajánlathoz.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevő, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselésében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A **más nevében tett nyilatkozatok** megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét [Kbt. 41/A. § (5) bekezdés].

15. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy **közös ajánlattétel** esetén valamennyi közös ajánlattevő által cégszerűen aláírt együttműködési megállapodást kell csatolni melynek tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a megkötésre kerülő szerződésben a közös ajánlattevők egymás szerződésszerű teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá a Kbt. 35. § (2), (2a) és (3) bekezdésében foglaltakra is. A Kbt. 35. §-ának (2a) bekezdése alapján közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselésére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselésében eljárhat.

16. Az ajánlattevőnk az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy van-e folyamatban **változásbejegyzési eljárása** a cégbíróság előtt és folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében már az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. A folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról nemleges tartalommal is nyilatkozni szükséges. [Korm. rendelet 13. §]
17. Amennyiben az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban olyan igazolás benyújtását írja elő, amelyhez az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az **e-Certis rendszerben** igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett - ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz, akkor ezt az igazolást az ajánlatban nem kell becsatolni. Ebben az esetben az ajánlatban ugyanakkor meg kell jelölni azt az elektronikus elérhetőséget, amelyen az adott igazolás elérhető.
Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő előírja a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását.
18. Ajánlatkérő tájékoztatja az érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy az esetleges kiegészítő tájékoztatás(oka)t, egyéb dokumentumo(ka)t (pl. hirdetmény módosítása) az ajánlatkérő az EKR-ben teszi hozzáférhetővé a már ismert érdeklődő gazdálkodó szervezetek számára.
19. Az EKR-ben lefolytatott eljárások tekintetében az ajánlattételi határidő előtt az **ajánlat módosítása** akként történhet, hogy az ajánlattevőnek a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt vissza kell vonnia.
20. Az ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében (közös) gazdasági társaság (**projekttársaság**) alapítását nem követeli meg és nem teszi lehetővé a nyertes (közös) ajánlattevő(k) számára továbbá ajánlatkérő nem teszi lehetővé **többváltozatú (alternatív)** ajánlat benyújtását.
21. Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével **köti meg a szerződést**, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az összegezésben megjelölte. [Kbt. 131. § (4) bekezdés].
22. Az **írásbeli összegezés megküldésének időpontja**: A Kbt. 70. § (2) bekezdése értelmében az ajánlattevőnek az eljárást lezáró döntésről való értesítését az ajánlati kötöttség fennállása alatt szükséges megküldeni.
23. Ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk:

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt részajánlati körönként ajánlati biztosíték adásához köti, amit az ajánlattételi határidőig kell rendelkezésre bocsátani a Kbt. 54. § szerint (közös ajánlattételi esetén ajánlati biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátani).
Az ajánlati biztosíték összege **1.500.000,- Ft**, amely az ajánlati kötöttség megtartását biztosítja, erre tekintettel az ajánlati biztosítéknak **az ajánlati**

kötöttség (jelen eljárásban az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 nap) **teljes időtartama alatt fenn kell állnia** figyelemmel egyrészt a Kbt. 70. § (2) bekezdése szerinti legfeljebb 60 napos ajánlati kötöttség-hosszabbítás lehetőségére, másrészt arra a körülményre is, hogy a nyertes ajánlattevő és – és adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldése napjától számított további 30 nappal automatikusan meghosszabbodik [a Kbt. 131. § (5) bek.]. Erre tekintettel tehát az ajánlati biztosítéknak legalább **az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napig** fenn kell állni.

Az ajánlati biztosíték befizetésekor a **közlemény** rovatban Ajánlatkérő kéri megjelölni az alábbiakat:

- az ajánlati felhívás (hirdetmény) KÉ vagy számát, vagy az eljárás EKR azonosító számát,
- az eljárás tárgyának megnevezését, és
- az „ajánlati biztosíték” kifejezést

Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint **teljesíthető** az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel azzal, hogy az olyan nyilatkozatot, amely közvetlenül követelés érvényesítésének alapjául szolgál, azt úgy kell benyújtani, hogy elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek [Kbt. 41/A. § (2)].

Pénztár: 2096 Üröm, Iskola utca 10.

Ajánlatkérő fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11742001-15390280
[Kbt. 35. § (5)]

Ha az Ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a 131. § (9) bekezdése szerinti esetben.

- 24.A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő az alábbiakban adja meg azon szervezetek nevét és elérhetőségét, amelyektől az ajánlattevők megfelelő **tájékoztatást kaphatnak** azokról a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a szerződés teljesítése során meg kell felelni:

Országos Közegészségügyi Intézet

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36-1-476-1100

Fax: +36-1-476-1390

Honlap: <http://oki.antsz.hu/>

Pénzügyminisztérium

H-1051 Budapest, József nádor tér 2-4.
Levelezési cím: 1369 Budapest Pf.: 481.

Telefon: +36-1-795-0716

Fax: +36-1-795-0716

Telefon:

József nádor tér 2-4.: +36 1 795-1400

Kálmán Imre u. 2.: +36 1 472-8000

Honvéd u. 13-15.: +36 1 374-2700

E-mail: ugyfelszolgalat@pm.gov.hu

Honlap: www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium/elerhetosegek

Budapest Főváros Kormányhivatala Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály

Székhely: 1035 Bp., Váradi utca 15.

Levelezési cím: 1300 Budapest, Pf. 44.

Telefon: +36-1-323-3600

Fax: +36-1-323-3602

Honlap: munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfkh.gov.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36-1-301-2900

Fax: +36-1-301-2903

Honlap: www.mbfh.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36- 1-428-5100

Fax: +36-1- 428-5382

Honlap: www.nav.gov.hu

Agrárminisztérium

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Postai cím: 1860 Budapest

Telefon: 06-1-795-2000

Telefax: 06-1-795-0200

Honlap: www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium/elerhetosegek

Közbeszerzési Hatóság

Székhely: 1026 Budapest, Riadó utca 5.

Postafiók cím: 1525. Pf. 166.

Telefon: 06-1-882-8502

Telefax: 06-1-882-8503

Honlap: www.kozbeszerzes.hu

25. Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Dr. Laczkovszki Anita (lajstromszám: 01317, 1094 Budapest, Balázs Béla utca 18. III. em., iroda@perfectprocurement.hu, +36-30-446-3936)

26. A közbeszerzési műszaki leírásban szerepeltetett gyártmányokra, eredetű-, márka-, típusú dolgokra, eljárásra, tevékenységre való hivatkozás csak a beszerzési tárgy jellegének, minőségének egyértelmű meghatározása érdekében történt, Ajánlatkérő azokkal egyenértékű, vagy azoknál Ajánlatkérő számára kedvezőbb teljesítést is elfogad.

27. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban az alkalmasság feltételeit és azok igazolását, a minősített ajánlattevők jegyzékbe történő felvételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg, (valamennyi).

28. Adatkezelési tájékoztató a közbeszerzési eljárás során kezelt adatokról
AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS (EU) 2016/679 RENDELETE (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet, a továbbiakban: GDPR), továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) alapján az ajánlatkérő mint adatkezelő a közbeszerzési eljárások során a személyes adatok kezelése körében az alábbi tájékoztatást nyújtja.

28.1. Adatkezelő (ajánlatkérő) adatai

- Név: Üröm Község Önkormányzata
- Képviseli: Laboda Gábor polgármester
- Székhely: 2096 Üröm, Iskola utca 10.
- Telefon: 06-26-350-054
- Levelezési cím: 2096 Üröm, Iskola utca 10.

28.2. Az adatfeldolgozó, mint a közbeszerzési eljárásban a közbeszerzési és jogi szakértelmet biztosító személy adatai:

dr. Laczkovszki Anita

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (lajstromszám: 01317)

cím: 1094 Budapest, Balázs Béla utca 18. III. em.

tel: +36 30446-3936

e-mail: laczkovszki.anita@perfectprocurement.hu, iroda@perfectprocurement.hu

28.3. Az adatkezelés jogalapja:

- A Kbt. 69. § (14) bekezdése szerinti adatokon felüli többi adat tekintetében a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja alapján az adatkezelés közérdekű vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges.
- A GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja szerint: „az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 69. § (14) bekezdése szerinti adatok tekintetében, azaz: „Az ajánlatkérő jogosult a kizáró okok fenn nem állása, az alkalmasság megítélése és az értékelési szempontok alapján a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat kiválasztása céljából az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben megnevezett személyek természetes személyazonosító adatait, valamint képzett-ségre és végzettségre, szakmai gyakorlatra, szervezeti, köztisztviselői tagságra és gazdasági társaságban fennálló tagságra vonatkozó adatait kezelni. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzése keretében – a külön jogszabályban foglalt igazolási szabályok szerint – a büntetlen előéletre vonatkozó adatról hatósági igazolás is kérhető. A kizáró okok hiányának igazolásához benyújtandó, külön jogszabályban foglalt nyilatkozat gazdasági, valamint szakmai kamara előtt annak tagja által tett nyilatkozat is lehet.”

28.4. Adatkezelés elvei: A GDPR 5. cikk szerint.

28.5. Az adatkezelés célja: Adatkezelő és adatfeldolgozó a közbeszerzési eljárással kapcsolatban természetes személyek és egyéni vállalkozók tekintetében (a továbbiakban: Érintett) az 1. sz. mellékletében meghatározott személyes adatokat, az ott meghatározott időtartamban a közbeszerzési eljárás előkészítése, lebonyolítása, az értékelés, alkalmasság, kizáró okok hiányának igazolása, szakmai ajánlat értékelése és bírálata, valamint a közbeszerzési szerződés megkötése és teljesítése érdekében kezeli.

28.6. Az adatkezelés során alkalmazott eszközök: a közbeszerzési eljárás lefolytatására és a személyes adatok kezelésére elsődlegesen az Elektronikus Közbeszerzés Rendszerben (a továbbiakban: EKR) kerül sor a Kbt. és az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerint. Az adatkezeléshez használt számítógépek vírusvé-

- delemmel és jelszavas belépési védelemmel vannak ellátva, továbbá a képernyők lezárásra kerülnek, amikor a jogosult felhasználó nem tartózkodik a számítógépnél. Az eljárás iratanyagáról papír alapú ügyirat is készül, mely zárt szekrényben kerül megőrzésre ajánlatkérőnél a Kbt. 46. § (2) bekezdés szerint és az eljárás időtartama alatt a FAKSZ-nál.
- 28.7. Az adatkezeléssel összefüggésben profilalkotás, automatizált döntéshozatal nem történik.
- 28.8. A személyes adatok forrása: a jelentkezés, az ajánlat és a jelentkező/ajánlattevő által nyújtott egyéb adatok, dokumentumok, valamint ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (11) bekezdés alapján lekért adatok.
- 28.9. Az adatok megismerésére jogosult személyek: a személyes adatokat kizárólag az ajánlatkérő képviselőjében eljáró bírálóbizottsági tagok, döntéshozók és belső ellenőrzést végző személyek, továbbá támogatásból finanszírozott közbeszerzés esetén a támogató képviselői és jogszabály alapján az ellenőrzésre hatáskörrel rendelkező szervezetek, így különösen Közbeszerzési Hatóság, Miniszterelnökség, Magyar Államkincstár, Állami Számvevőszék képviselői és munkatársai ismerhetik meg.
- 28.10. A Kbt. 40. § (1) bekezdése alapján az eljárást a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, EKR igénybevételevel kell lebonyolítani. Ennek megfelelően adatfeldolgozó az EKR üzemeltetésére jogszabály alapján kijelölt Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. (Cg. 01-09-278283, 1077 Budapest, Kéthly Anna tér 1.) Adatkezelői nyilatkozat: <https://ekr.gov.hu/portal/adatvedelmi-nyilatkozat>
- 28.11. Az adatkezelés időtartama: A melléklet szerint.
- 28.12. Az Érintett kérelmezheti az adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat a személyes adatok kezelése ellen, az érintett továbbá adathordozhatósághoz való joggal rendelkezik a GDPR 20. cikk szerint. Az Érintett az Adatkezelőtől írásban tájékoztatást kérhet arra vonatkozóan, hogy az adatkezelő milyen személyes adatát, milyen adatkezelési célból, milyen forrásból, előre láthatóan meddig kezeli, illetve ha ez az adott időpontban nem prognosztizálható, akkor melyek a megőrzési idő meghatározásának szempontjai. Az Érintett tájékoztatást kérhet továbbá arra vonatkozóan is, hogy az Adatkezelő mely címzettekkel, címzetti kategóriákkal közölte, illetve fogja közölni a személyes adatát, továbbá, hogy történik-e automatizált döntéshozatal, profilalkotás a személyes adatok kezelésével kapcsolatban.
- 28.13. Az adatok törlése nem kezdeményezhető, mert az adatkezelés a Kbt. 69. § (14) bekezdése szerinti adatok tekintetében a személyes adatok kezelését előíró, az adatkezelőre alkalmazandó uniós és tagállami jog szerinti kötelezettség teljesítése, a többi adat tekintetében közérdekből vagy az adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlása keretében végzett feladat végrehajtása céljából, jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, illetve védelméhez szükséges.
- 28.14. Az Adatkezelő a kérelmet indokolatlan késedelem nélkül teljesíti, az intézkedésről, vagy az intézkedés elmaradásának indokáról az Érintettet legkésőbb 1 hónapon belül értesíti. Az 1 hónapos határidő a kérelem összetettségére, és a kérelmek számára tekintettel, 2 hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról az Adatkezelő a késedelem okainak megjelöléséről a kérelem kézhezvételétől számított egy hónapon belül tájékoztatja az Érintettet. Érintett az Adatkezelőtől írásban kérheti, hogy Adatkezelő korlátozza a személyes adat kezelését, ha a GDPR 18. cikk (1) bekezdésben meghatározott valamely körülmény fennáll.
- 28.15. Adatbiztonság: Az Adatkezelő minden szükséges biztonsági lépést, szervezési és technikai intézkedést megtesz annak érdekében, hogy biztosítsa az Érintett magánszférájának védelmét, így különösen informatikai rendszereit a megfelelő jelszavas belépési védelemmel és vírusvédelemmel látta el, biztosítja az elektronikus- és a papír alapú dokumentumok, iratok, adatok zárt szekrényben és irodában történő tárolását és a jogosultak általi visszakereshetőséget, továbbá sérülés, adatvesztés esetén a reprodukálhatóságot. Az Adatkezelő megfelelő informatikai, technikai és személyi feltételek biztosításával gondoskodik arról, hogy az általa kezelt személyes adatot védje többek között a jogosulatlan hozzáférés ellen vagy azok jogosulatlan megváltoztatása ellen. Az Adatkezelő és az Adatfeldolgozó biztosítja, hogy az Adatkezelő vagy az Adatfeldolgozó irányítása alatt eljáró, a személyes adatokhoz hozzáféréssel rendelkező természetes személyek kizárólag az Adatkezelő utasításának megfelelően kezelhessék az említett adatokat, kivéve, ha az ettől való eltérésre uniós vagy tagállami jog kötelezi őket. Ennek érdekében Adatkezelő és Adatfeldolgozó tevékenységében közreműködő személyek kizárólag a feladataik teljesítéséhez szükséges mértékben és módon kezelhetnek személyes adatot, valamint titoktartási nyilatkozatot tesznek, amennyiben jogszabály erejénél fogva titoktartási kötelezettségük nem áll fenn.

- 28.16. Az adatok továbbításáról adatkezelő dönt, mely csak az adatkezelés céljával összhangban, az adatkezelésre jogosult személyeknek az adatkezelésre meghatározott eszközökkel és módon történhet.
- 28.17. Jogorvoslat: Érintett a személyes adat kezelésével kapcsolatban panaszával az Adatkezelő Adatvédelmi Tisztviselőjéhez, vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz fordulhat, székhely: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c, webcím: <https://www.naih.hu/uegyfelszolgalat.-kapcsolat.html> jogosult továbbá a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszékhez fordulni webcím: <https://birosag.hu/torvenyszekek>.

Melléklet: A kezelt személyes adatok köre.

Adatkezelés megnevezése	Személyes adatok köre	Adatkezelés időtartama
Ajánlat, részvételi jelentkezés értékelése, bírálata, őrzése	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ajánlattevő kapcsolattartójának neve, címe, telefonszáma, fax száma, e-mail címe, 2. amennyiben aktuális: a teljesítésbe bevont, alkalmazást igazoló szakember, olyan személy, aki az értékelés körében bemutatásra kerül, az önéletrajzában megadott személyazonosító adatok, életrajzi adatok, tanulmányi adatok (képzettség/végzettség), szakmai tapasztalattal kapcsolatos adatok: elvégzett releváns munkák/feladatok, a munkavégzés időtartama (kezdő-befejező időpont), az egyes munkák során betöltött pozíció/beosztás, ellátott szakmai feladatok, fennálló jogviszony, nyelvismeret, szakmagyakorlási jogosultságok, szakmai tisztségek, szervezeti tagságok 3. tulajdonos név, cím adatok, 4. képviselő személyes azonosító adatai, aláírásmin-tája 5. referenciát igazoló személy neve, elérhetőségi adatai, aláírás mintája 6. egyéb, az ajánlattevő által megadott személyes adatok 	A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 46. § (2) bekezdés szerint 5 év, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. § (1) bekezdés szerint 8 év, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdés szerint 5 év, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 53. § (3) bekezdés alapján 5, illetőleg 10 év.
Közbeszerzési szerződés és esetleges módosítása	A szerződő felek képviselőinek neve, beosztása, aláírás mintája; kapcsolattartók neve, beosztása; teljesítést igazoló neve, beosztása; fenti személyek elérhetőségei; pénzügyi ellenjegyző neve, beosztása	A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 46. § (2) bekezdés szerint 5 év, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 169. § (1) bekezdés szerint 8 év, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdés szerint 5 év, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII.

		törvény 53. § (3) bekezdés alapján 5, illetőleg 10 év.
--	--	--

27. **Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások és nyilatkozatok jegyzéke:**

**A KBT 114/A. § (1) BEKEZDÉSE ALAPJÁN A KIZÁRÓ OKOK ÉS AZ
ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK IGAZOLÁSA TEKINTETÉBEN
MEGHATÁROZOTT IGAZOLÁSOKAT AZ AJÁNLATTEVŐKNEK MÁR AZ
AJÁNLATUKBAN KELL BENYÚJTANIUK**

1.	Felolvasólap (elektronikus űrlap formájában rendelkezésre áll);
2.	Az összesített nettó ajánlati árat alátámasztó, cégszerűen aláírt részletes árajánlat (részletes excel ártáblázatok) kitöltve szerkeszthető és pdf formátumban. (külön mellékletként állnak rendelkezésre)
3.	Az ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő más gazdasági szereplő (kapacitást biztosító szervezet) cégekivonata (vagy annak elérhetőségét url), ha az ingyenes elektronikus adatbázisból Ajánlatkérő számára nem elérhető
4.	Az ajánlattevő, továbbá az alkalmasság igazolásában részt vevő más gazdasági szereplő (kapacitást biztosító szervezet) tekintetében az ajánlatot vagy annak részét képező bármely nyilatkozatot kézzel aláíró cégjegyzésre jogosult(ak) - a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti - aláírási címpéldánya(i), vagy aláírási mintá(i);
5.	A meghatalmazott általi aláírás esetén a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő meghatalmazás , mely tartalmazza a meghatalmazott aláírását is
6.	Az ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66. §-ának (2) bekezdése alapján (elektronikus űrlap formájában rendelkezésre áll)
7.	Az ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okokról a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése és a Kbt. 114. § (1)-(2) bekezdése alapján (elektronikus űrlap formájában rendelkezésre áll)
8.	A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti ajánlattevői nyilatkozat (elektronikus űrlap formájában rendelkezésre áll)
9.	Az ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján (elektronikus űrlap formájában rendelkezésre áll)
10.	Az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy változásbejegyzési eljárás van-e folyamatban (elektronikus űrlap formájában rendelkezésre áll), ha igen, akkor az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is (A folyamatban lévő változásbejegyzési eljárásról <u>nemleges tartalommal</u> is nyilatkozni szükséges.)
11.	Az ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66. §-ának (6) bekezdése alapján (elektronikus űrlap formájában rendelkezésre áll)
12.	Az ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 65. §-ának (7) bekezdése alapján (adott esetben, elektronikus űrlap formájában rendelkezésre áll)

13.	A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (vagy személy) olyan szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okirata , amely megfelel a Kbt. 65. §-ának (7) és (9) bekezdésében foglaltaknak (adott esetben)
14.	Az ajánlattevő nyilatkozata üzleti titokról (<i>elektronikus űrlap formájában rendelkezésre áll</i>). Üzleti titokká nyilvánítás esetén a Kbt. 44. §-a szerinti nyilatkozattétel és indokolás .
15.	Nem magyar nyelven kiállított iratok esetén a nem magyar nyelven kiállított iratok ajánlattevő általi magyar nyelvű fordítása
16.	A közös ajánlattétel esetén: <ul style="list-style-type: none"> ○ A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. ○ Az ajánlatban csatolni kell a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat. ○ A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők megjelölését
18.	Szakmai ajánlat: Ajánlattevő szakmai ajánlat keretében köteles építésszervezési tervet benyújtani a jelen útmutató II. fejezetében foglalt tartalmi követelmények szerint. (csatolandó PDF dokumentum, továbbá szerkeszthető word vagy excel formátumban is)
19.	P.1.) alkalmassági követelmény tekintetében: az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben elért – az általános forgalmi adó nélkül számított – közbeszerzés tárgya szerinti árbevételéről szóló nyilatkozatát kell csatolnia évenkénti bontásban, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [321/2015. (X. 20.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja, valamint a Kbt. 114. § (2) bekezdés utolsó előtti mondata] (külön mellékletként áll rendelkezésre)
20.	SZ.1.) alkalmassági követelmény tekintetében: ajánlatkérő Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplést közhiteles adatbázisból ellenőrzi, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre vonatkozó igazolást, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó igazolást szükséges csatolni.
21.	M.1.) alkalmassági követelmény tekintetében: M.1.1. és M.1.2. Az ajánlattevőnek ismertetnie kell az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző három évben – az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően – teljesített – de legfeljebb hat éven belül megkezdett jelentősebb szolgáltatásokat, figyelemmel a Korm. rend 21. § (2) bek a) pontjában és (2a) bek-ben, a 21/A. §-ában, valamint a 23. §-ában foglaltakra.

	<p>A szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak tartalmaznia kell legalább:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szerződést kötő másik fél megnevezését (név és cím), - a szerződést kötő másik fél kapcsolattartójának nevét és elérhetőségét, - a szerződés tárgyának rövid leírását olyan részletességgel, melyből az alkalmassági feltételnek való megfelelés egyértelműen megállapítható, - a teljesítés releváns mennyiségi paramétereit, - a teljesítés helyét, - a teljesítés (részteljesítés) idejét (kezdő és befejezésének időpontja év, hónap, nap megadásával), - nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. <p>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 22. § (3) bekezdésében foglaltakra.</p>
22.	<p>M.2.1) - M.2.3) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján meg kell nevezni azokat a szakembereket/szervezeteket, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe, valamint csatolnia kell:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>végzettséget és/vagy képzettséget igazoló okirat másolatát.</u> - a szakmai tapasztalatot bemutató, szakember által aláírt szakmai önéletrajzot olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen. (külön mellékletként áll rendelkezésre)
23.	<p>M.3. Az előírt tanúsítvány meglétét igazoló dokumentumok benyújtása, vagy a leírt intézkedés részletes leírásának benyújtása</p>
24.	<p>Nyilatkozat felelősségbiztosítással kapcsolatban (külön mellékletként áll rendelkezésre)</p>
25.	<p>Az ajánlati biztosíték határidőben történt rendelkezésre bocsátásának igazolásául szolgáló dokumentumok</p>
26.	<p>Az ajánlati felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumban előírt egyéb iratok</p>

II. AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSÉNEK MÓDSZERE

Értékelési szempontok, értékelési módszerek

Az ajánlatok értékelési szempontja [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján] - legjobb ár-érték arány szempont.

	Értékelési szempont	súlyszám
1.	Összesített ajánlati ár (nettó HUF)	60
2.	Az M.2.1. alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata (minimum 0 – maximum 60 hónap)	6
3.	Az M.2.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata (minimum 0 – maximum 36 hónap)	6
4.	Az M.2.3. alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata (minimum 0 – maximum 36 hónap)	10
5.1.	Építéstechnológiai terv (szakmai értékelés, felolvasólapon: igen/nem)	12
5.2.	Munkaerőterv (szakmai értékelés, felolvasólapon: igen/nem)	10

Az 1. értékelési szempont Összesített ajánlati ár (nettó HUF) tekintetében alkalmazásra kerülő módszer:

súlyszám: 60

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet 1.aa) pontja szerinti **fordított arányosítás**.

Az Ajánlatkérő számára legkedvezőbbnek (legalacsonyabb ellenszolgáltatásnak) a legalacsonyabb, forintban kifejezett árat tartalmazó ajánlat minősül. A legalacsonyabb ellenszolgáltatás kapja meg a maximális pontot (felső ponthatár: 100), a többi ajánlati ár pedig a legkedvezőbb ajánlati árhoz viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat

Az alkalmazásra kerülő képlet:

$$P = \text{Alegjobb} / \text{Avizsgált} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P= a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}= a pontskála felső határa

P_{min}= a pontskála alsó határa

Alegjobb= a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált= a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az ajánlati ár meghatározása: Az ajánlatot **egy számadattal, egész számban, nettó magyar forintban (HUF)** kifejezve kell megadni az EKR rendszerben kitöltendő **felolvasólap**on.

Az ajánlati árat az eljárást megindító felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a szerződésben meghatározott összes szerződéses kötelezettségre tekintettel kell megadni, vagyis az ajánlati árnak minden olyan költségtényezőt tartalmaznia kell, amelyet a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) az Ajánlatkérővel szemben érvényesíteni kíván, és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak a műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre.

A benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevők megbizonyosodtak az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban megadott, illetve a szerződéses feltételekből észszerűen következő feladatokra vonatkozó, szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden, a közbeszerzési dokumentumban, valamint az ennek részét képező szerződéstervezetben foglalt kötelezettséget és feladatot.

Segédlet az ajánlati ár megadásához:

Ajánlatkérő az ajánlati ár alátámasztásához több excel táblázatos költségvetést bocsát az ajánlattevők rendelkezésére, amelyek közül valamennyi táblázat valamennyi lapfülének árazása kötelező.

A felolvasólapon a „**költségvetési főösszesítő**” elnevezésű excel táblázat 28. sorában (Összesen: ÁFA vetítési alap) szereplő összeget szükséges feltüntetni, amelyet a rendelkezésre bocsátott további 4 db, munkanemenkénti bontás szerinti táblázatok összesítő sorái alapján, manuálisan szükséges kitölteni.

Kitöltendő táblázatok: elektromos kv kiírás – 1 db lapfűl, épgép kv kiírás – 4 db lapfűl, építőmesteri kv kiírás – 27 db kitöltendő lapfűl, (a költségvetési főösszesítőben az 1. számozott munkanemnél a Záradék elnevezésű lapfűl 20. sor, 2.1. ÁFA vetítési alap sorában szereplő összeget szükséges feltüntetni) tűzjelző kp bőv kv kiírás – 1 db lapfűl.

Az ajánlattevő a feladat megvalósítása során nem hivatkozhat arra, hogy a közbeszerzési dokumentumok nem voltak teljeskörűek. **Amennyiben a közbeszerzési dokumentumok nem értelmezhetőek egyértelműen, saját érdekében az ajánlattevő kötelezettsége az ellentmondásokat feloldani, a feladatot pontosítani kiegészítő tájékoztatás-kérés útján.**

A 2. értékelési szempont (Az M.2.1. alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata (minimum 0 – maximum 60 hónap) tekintetében alkalmazásra kerülő módszer:

súlyszám: 6

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírta, hogy a minőségi értékelési részszerzőpontok tekintetében ajánlattevői nyilatkozat formájában szakmai ajánlatot kell benyújtani az ajánlat részeként figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Korm.rendelet 24. §-ának (1) bekezdésére. A szakmai ajánlatban meg kell nevezni a jelen értékelési részszerzőpont tekintetében figyelembe veendő szakembert és tekintetében úgy kell bemutatni a szakember releváns szakmai tapasztalatát, hogy az összhangban legyen a felolvasólapon tett vállalással.

Ezen értékelési szempont tekintetben az ajánlatkérő 36 hónapban határozza meg azt a legkedvezőbb értéket, melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt a ponthatár felső értékével azonos számú pontot ad. A 36 hónapnál hosszabb szakmai gyakorlati idő esetén az ajánlatkérő az értékelés során maximum 36 hónapot vesz figyelembe. 0 hónap is megajánlható, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét. 0 hónap megajánlása esetén az értékelés során ezen értékelési szempontra az értékelési ponthatár alsó határa szerinti pontszám (0) kerül kiosztásra.

Az ajánlatkérő 1 hónap alatt harminc napos időtartamot ért. Azaz amennyiben egy szakembernek pl. 45 nap tapasztalata van, akkor a felolvasólapon 1,5 hónap tüntetendő fel. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele a szakember gyakorlati idejébe. A megajánlás egy tizedesjegy pontossággal teendő meg a kerekítés szabályainak megfelelő alkalmazásával.

A felolvasólapon a szakember építési beruházások kivitelezése területén szerzett tapasztalatát kell feltüntetni, egy tizedesjegy pontossággal, hónapban megadva.

Értékelési módszer: Egyenes arányosítás a Miniszterelnökségnek a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározása tekintetében készített útmutatójának 2. pontja alapján az alábbi képlet alkalmazásával:

Arányosítási módszer

$$P = \frac{(\text{Avizsgált} - \text{Alegkedvezőtlenebb})}{(\text{Alegkedvezőbb} - \text{Alegkedvezőtlenebb})} * (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, azaz 36 hónap

Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, azaz 0 hónap

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (amennyiben a vizsgált ajánlat tartalmi eleme 60 hónap feletti, akkor 36 hónap).

A 3. értékelési szempont (Az M.2.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata (minimum 0 – maximum 60 hónap) tekintetében alkalmazásra kerülő módszer:

súlyszám: 6

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírta, hogy a minőségi értékelési részpontok tekintetében ajánlattevői nyilatkozat formájában szakmai ajánlatot kell benyújtani az ajánlat részeként figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Korm.rendelet 24. §-ának (1) bekezdésére. A szakmai ajánlatban meg kell nevezni a jelen értékelési részpont tekintetében figyelembe veendő szakembert és tekintetében úgy kell bemutatni a szakember releváns szakmai tapasztalatát, hogy az összhangban legyen a felolvasólapon tett vállalással.

Ezen értékelési szempont tekintetben az ajánlatkérő 36 hónapban határozza meg azt a legkedvezőbb értéket, melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt a ponthatár felső értékével azonos számú pontot ad. A 36 hónapnál hosszabb szakmai gyakorlati idő esetén az ajánlatkérő az értékelés során maximum 36 hónapot vesz figyelembe. 0 hónap is megajánlható, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét. 0 hónap megajánlása esetén az értékelés során ezen értékelési szempontra az értékelési ponthatár alsó határa szerinti pontszám (0) kerül kiosztásra.

Az ajánlatkérő 1 hónap alatt harminc napos időtartamot ért. Azaz amennyiben egy szakembernek pl. 45 nap tapasztalata van, akkor a felolvasólapon 1,5 hónap tüntetendő fel. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele a szakember gyakorlati idejébe. A megajánlás egy tizedesjegy pontossággal teendő meg a kerekítés szabályainak megfelelő alkalmazásával.

A felolvasólapon a szakember építési beruházások kivitelezése területén szerzett tapasztalatát kell feltüntetni, egy tizedesjegy pontossággal, hónapban megadva.

Értékelési módszer: Egyenes arányosítás a Miniszterelnökségnek a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározása tekintetében készített útmutatójának 2. pontja alapján az alábbi képlet alkalmazásával:

Arányosítási módszer

$$P = \frac{(A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}})}{(A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}})} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa

P_{\min} = a pontsála alsó határa

Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, azaz 36 hónap

Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, azaz 0 hónap

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (amennyiben a vizsgált ajánlat tartalmi eleme 60 hónap feletti, akkor 36 hónap).

A 4. értékelési szempont (Az M.2.3. alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata (minimum 0 – maximum 60 hónap) tekintetében alkalmazásra kerülő módszer:

súlyszám: 6

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírta, hogy a minőségi értékelési részszerzőpontok tekintetében ajánlattevői nyilatkozat formájában szakmai ajánlatot kell benyújtani az ajánlat részeként figyelemmel a 322/2015. (X. 30.) Korm.rendelet 24. §-ának (1) bekezdésére. A szakmai ajánlatban meg kell nevezni a jelen értékelési részszerzőpont tekintetében figyelembe veendő szakembert és tekintetében úgy kell bemutatni a szakember releváns szakmai tapasztalatát, hogy az összhangban legyen a felolvasólapon tett vállalással.

Ezen értékelési szempont tekintetben az ajánlatkérő 36 hónapban határozza meg azt a legkedvezőbb értéket, melyre és az annál még kedvezőbb vállalkozásokra egyaránt a ponthatár felső értékével azonos számú pontot ad. A 36 hónapnál hosszabb szakmai gyakorlati idő esetén az ajánlatkérő az értékelés során maximum 36 hónapot vesz figyelembe. 0 hónap is megajánlható, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét. 0 hónap megajánlása esetén az értékelés során ezen értékelési szempontra az értékelési ponthatár alsó határa szerinti pontszám (0) kerül kiosztásra.

Az ajánlatkérő 1 hónap alatt harminc napos időtartamot ért. Azaz amennyiben egy szakembernek pl. 45 nap tapasztalata van, akkor a felolvasólapon 1,5 hónap tüntetendő fel. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele a szakember gyakorlati idejébe. A megajánlás egy tizedesjegy pontossággal teendő meg a kerekítés szabályainak megfelelő alkalmazásával.

A felolvasólapon a szakember építési beruházások kivitelezése területén szerzett tapasztalatát kell feltüntetni, egy tizedesjegy pontossággal, hónapban megadva.

Értékelési módszer: Egyenes arányosítás a Miniszterelnökségnek a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározása tekintetében készített útmutatójának 2. pontja alapján az alábbi képlet alkalmazásával:

Arányosítási módszer

(Avizsgált - Alegkedvezőtlenebb)

$$P = \frac{\text{Alegkedvezőbb} - \text{Alegkedvezőtlenebb}}{\text{Alegkedvezőbb} - \text{Alegkedvezőtlenebb}} * (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, azaz 36 hónap

Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, azaz 0 hónap

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (amennyiben a vizsgált ajánlat tartalmi eleme 60 hónap feletti, akkor 36 hónap).

A 5. értékelési szempont tekintetében alkalmazásra kerülő módszer:

SZAKMAI AJÁNLAT: ÉPÍTÉSSZERVEZÉSI TERV ÉRTÉKELÉSE

Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy az EKR felületen a felolvasólap kitöltése során ajánlattevő vállalása szerint, az „Igen” vagy „Nem” válasz lehetőség megjelöléssel szíveskedjen ellátni a megfelelő ajánlati elemet. A vállalásokat a benyújtott szakmai ajánlat alapján kell megtenni

Felolvasólapon:

5/1. Építéstechnológiai terv: **Igen/Nem**

5/2. Munkaerőterv: **Igen/Nem**

Az értékelés Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet B) pontja szerinti pontozás (pontkiosztás) módszerével történik az alábbiakban meghatározottak szerint.

A Bíráló Bizottság a dokumentációban meghatározott szakmai szempontok alapján először a benyújtott szakmai ajánlatok teljeskörűségét vizsgálja meg és dokumentálja. A teljeskörűség vizsgálata alszempontonként történik, amelynek során a Bíráló Bizottság azt vizsgálja, hogy az ajánlatkérő által a közbeszerzési dokumentumok jelen fejezetében előírt tartalmi elemekre (lásd lentebb, a 5.1.-5.2. alszempontok tartalmi elemei) az ajánlattevők nyújtottak-e be szakmai ajánlati tartalmat.

A benyújtott ajánlat az alábbi esetekben érvénytelen:

- a) ha az Építéstechnológiai terv a négy kivitelezési állapot vonatkozásában külön-külön nem kerül benyújtásra;
- vagy
- b) amennyiben a Munkaerőterv teljes egészében hiányzik.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az a) és b) pontban foglaltakat ajánlatkérő olyan jelentős, nem egyedi részletkérdésre vonatkozó hiányosságnak tekinti, amely hiánypótlás keretében nem pótolható vagy javítható.

Abban az esetben, ha az ajánlat valamennyi értékelésre kerülő tartalmi elemre tartalmaz valamilyen vállalást, akkor ajánlata értékelésre kerül. Ha az értékelés keretében a Bíráló Bizottság azt állapítja meg, hogy valamely megajánlás „nem teljeskörű” vagy „nem maradéktalan”, emiatt pontszámlevonást fognak eszközölni.

A viszonyítás alapja, amelyhez képest a megállapítást teszik, a dokumentáció műszaki leírása, az árazatlan költségvetési kiírás, illetve a szerződéstervezet, továbbá a feladat elvégzésére vonatkozó jogszabályi előírások.

A dokumentáció műszaki leírását az ajánlattevők részére rendelkezésre bocsátott tervek, azokhoz tartozó szöveges műszaki leírások és kiadott hatósági engedélyek, határozatok képezik. A feladat elvégzésére irányadó jogszabályok, amelyeket ajánlatkérő az értékelés során figyelembe vesz: Étv., 191/2009. Korm.rendelet, 266/2013. Korm.rendelet, 4/2002. SzCsM-EÜM együttes rendelet, 45/2004. BM-KvKM együttes rendelet.

A Bíráló Bizottság ezt követően azt vizsgálja meg, hogy az ajánlatban található vállalások alapján az adott alszempontra az ajánlattevő megkaphatja-e az ott megjelölt maximális pontot vagy pedig vannak olyan körülmények, amelyek miatt pontszámlevonásra kerül sor.

Ajánlatkérő minden egyes alszempontra esetében meghatározta, hogy mely körülmények fennállása vagy hiánya esetén értékeli kedvezőtlenül az ajánlatot és eszközöl, illetve milyen mértékű pontszámlevonást.

A Bíráló Bizottság tagjai ugyanazon előre meghatározott, fentiekben ismertetett szempontok szerint értékelnek. A Bíráló Bizottság alszempontonként és ajánlatonként meghatározza, hogy melyik ajánlattevő és hány pontot kap az adott alszempontra. A kapott pontszám a 0-100 pontskálán a lent ismertetett szempontok alapján megkapja az adott alszempontra járó pontszámot, amely pontszám felszorozásra kerül az adott alszemponthoz tartozó súlyszámmal.

Tartalmi követelmények

Az építésszervezési tervre vonatkozó szakmai ajánlat bemutatja az ajánlattevő szolgáltatásainak előre tervezettségét, szervezetének erre az kivitelezésre való megfelelőségét, a minőség és környezetvédelem biztosítására tervezett tevékenységét, amivel a kiviteli tervben előírt műszaki tartalom határidőre és a megfelelő biztonsággal kivitelezhető.

Ajánlatkérő a 5.1. és a 5.2. alszemponthoz belül vizsgálati elemeket határozott meg, amely vizsgálati elemek összetett feltételrendszer tartalmaznak. Abban az esetben, ha a vizsgálati elemek közül az adott ajánlat valamely feltételnek nem felel meg, akkor az adott vizsgálati elemre az előírt feltétel mellett zárójelben meghatározott mértékű pontlevonást fog eszközölni.

Általános információ

- az építési területen a beruházás megvalósításához szükséges munkaterület egy ütemben kerül átadásra;

- a lekerített munkaterületek határvonalain legalább 2,0 m magas át nem látható, zárt kerítést kell alkalmazni, ami színében és tömegében egységes és semleges. Különös figyelmet kell fordítani a szomszédos területeken élők, dolgozók közel változásmentes életterére, nyugalomára (a munkaterület működő intézményekkel, közvetlenül határos),
- közlekedési útvonalakat, föléjük emelkedő, egyéb korlátozó akadályok nem veszélyeztethetik, kizárólag az érvényben lévő ide vonatkozó munkavédelmi és egyéb jogszabályokban rögzített biztonságos munkaterület kialakítására van lehetőség,
- közműfeltárások, földalatti vezetékek cseréje, kiépítése, felújítása során mihamarabb helyre kell állítani a munkagödört, árkot, az építési területen történő biztonságos közlekedés végett, építési anyagok beszállításánál figyelembe kell venni a kialakult közlekedési szokásokat.
- A telephelyen más bontási törmelék, sirt elhelyezése nem lehetséges. Az anyagokat sík terepen depózva, raklapozva lehet elhelyezni.
- **Az építésszervezési terv terjedelme mindösszesen legfeljebb 100 oldal lehet.** A terveket pdf., illetve szerkeszthető formátumban is be kell nyújtani.

A grafikai megjelenítést tartalmazó rajzok mérete az olvashatóság miatt legfeljebb A2 lehet, a szöveges leírást tartalmazó részek A4 oldal méretben kell, hogy elkészüljenek. Ajánlatkérő nem fogadja el és a pontozásnál nem veszi figyelembe a különféle, általános jellegű útmutatók, kézikönyvek, használati útmutatók, és egyéb leírások csatolását, továbbá nem csatolhatók olyan általános jellegű technológiai leírások sem, amelyek nem kapcsolódnak speciálisan jelen közbeszerzés tárgyához. Ilyen jellegű tartalmat csak olyan értelemben vizsgálunk, ha az az építkezésre közvetlenül vonatkozó leírás mellékleteként, a jobb megértés érdekében, részletes magyarázatként vagy adatforrásként kerül csatolásra.

Építésszervezési terv részei:

5.1. Alsزمپont: Építéstechnológiai terv

5.2. Alsزمپont: Munkaerőterv

5.1. Építéstechnológiai terv tartalmi elemei

Az építéstechnológiai terv keretében az ajánlattevőnek el kell készítenie

- az alapozási, és
- szerkezetépítési, és
- szakipari kivitelezési és
- környezetrendezési állapotra nézve

külön-külön a kivitelezési munkák építéstechnológiai terveit (azaz 4 db terv), (alkalmazni kívánt munkamódszerek, illetve környezetterhelést csökkentő környezetvédelmi vállalások bemutatását).

Vizsgálati elem	Megállapítás
<u>Az ajánlatkérő maximális 100 ponttal (a 4 db tervet külön-külön vizsgálva, tervenként 25 ponttal) értékeli az ajánlatot, ha:</u>	<u>Az ajánlatkérő az alábbi hibákat a 4 db tervet külön-külön vizsgálva, tervenként és elemenként mínusz (-) ponttal értékeli, ha</u>
5.1.1. Elvárások: A felvonulási terület és kivitelezési munkaterület, közművek, közlekedési, mélyépítési és magasépítési létesítmények, meglévő és meg-	5.1.1.

maradó környezeti, ill. kertészeti elemek mérethelyes grafikai megjelenítését a terveknek tartalmaznia kell (kótázott rajz benyújtása szükséges).

Az ajánlattevő által kialakított organizációs elrendezésnek (felvonulási terület, kivitelezési munkaterület, ideiglenes létesítmények elhelyezése, szállítási és közlekedési útvonalak kijelölése, anyagtárolási és raktározási területek, segédstruktúrák és építőgépek elhelyezése) az adottságok figyelembevételével a térben és időben optimálisnak kell lennie, biztosítania kell a vállalt kivitelezési feladatok szakszerű elvégezhetőségét, időbeli és térbeli megvalósíthatóságát. Optimális a megoldás időben akkor, ha az biztosítja a munka határidőre történő elvégezhetőségét, illetve a projekt teljesíthetőségét időben korlátozó vagy azt akadályozó feltételt nem tartalmaz. Optimális a megoldás térben akkor, ha az biztosítja a megvalósítás teljes időtartama alatt az ajánlattevő által az építési területen kijelölt felvonulási területeken a dokumentáció műszaki leírásában, árazatlan költségvetési kiírásában meghatározott építéstechnológia szerinti költség-hatékony és biztonságos munkavégzést, az ideiglenes struktúrák és létesítmények valamint segédstruktúrák és gépek helytakarékos, ütemezett elhelyezését, a szállítási és közlekedési útvonalakon az alkalmazni kívánt építőgépek és járművek biztonságos és akadálymentes használatát, a helyszíni anyagmozgatás és az anyag ki-/beszállítás akadálymentes lebonyolítását, az anyagtárolási és raktározási területek technológiai sorrendnek megfelelő volumenű rendelkezésre állását, továbbá az építési területen és annak környezetében a meglévő vagy megvalósítandó épített és természeti környezeti elemek védelmét.

- a) A felvonultatni-, illetve kiépíteni szándékozott ideiglenes létesítmények elhelyezésének és mennyiségének megtervezését (konténerek telepítési helye, szociális- és egészségügyi létesítmények, anyagtárolás és raktározás, kapuk, kerítések) a terveknek tartalmaznia kell mérethelyesen. Ajánlatkérő mérethelyesnek tekinti: A2 tervlapon teljeskörűen ábrázolható, legalább M=1:500 vagy M=1:1000 méretarányú tervlapot;

- a) Az ajánlattevő nem mérethelyesen ábrázolja az organizációs elrendezést (tervenként: - 2,5 pont)

- b) Az ajánlattevő által összeállított organizációs elrendezés ábrázolása hiányos, azaz nem tartalmazza a felvonulási és kivitelezési területen a megvalósításhoz, valamint az épített környezet használhatóságához szükséges valamennyi segéd-

<p>b) A felvonulási és kivitelezési területen a megvalósításhoz, valamint az épített környezet használhatóságához szükséges segédszerkezetek és önjáró vagy telepített építőgépek bemutatását, azok telepítési helyét a terveknek tartalmaznia kell;</p> <p>c) A munkaterületen belüli és ahhoz kapcsolódóan a szállítási, közlekedési körülmények és kapcsolatok megtervezését a tervnek tartalmaznia kell, különös tekintettel a nagytömegű szerkezeti elemeknek (munkagépek, berendezések) az építési területre való beszállításának és a munkaterületen belüli mozgásának útvonalára és módjára, illetve adott esetben az össze- és szétszerelés területigényére.</p> <p>5.1.2. Elvárások:</p> <p>d) A terveknek tartalmaznia kell a kivitelezési munkálatok, munkafolyamatok rövid technológiai ismertetését az alkalmazott gépesítési megoldásokra, és az építéshelyszíni kommunikáció rendszerére vonatkozóan (szöveges kifejtéssel a négy kivitelezési állapotra, azaz a négy építéstechnológiai tervre nézve összesen minimum 80, legfeljebb 100 A4 oldal terjedelemben) Szöveges kifejtés tekintetében ajánlatkérő rögzíti, hogy a csak ábrákkal és/vagy számításokkal történő bemutatást ajánlatkérő nem fogadja el az adott megoldás szöveges bemutatásának.</p> <p>5.1.3. Elvárások:</p> <p>A terveknek tartalmazniuk kell a zaj- és rezgésvédelem, levegő-, víz- és talajvédelem, érdekében tett hulladékgazdálkodási intézkedések bemutatását (gyűjtés, tárolás, elszállítás), az intézkedések részletes leírását.</p>	<p>szerkezet és önjáró vagy telepített építőgép bemutatását, azok telepítési helyét. (tervenként: - 2,5 pont)</p> <p>c) A bemutatott elrendezés az ajánlattevő által alkalmazni kívánt gépek és berendezések össze- és szétszerelését, valamint a gépek, berendezések biztonságos használatát, működését nem biztosítja. a nagytömegű szerkezeti elemek területre történő beszállítása az ajánlattevő által tervezett útvonalon akadályokba ütközhet (többlet építési vagy bontási munkát, illetve áttelepítést kell elvégezni az útvonal biztosítása érdekében) (tervenként: - 2,5pont)</p> <p>5.1.2.</p> <p>d) A technológiai leírás hiányos, nem tartalmazza a kivitelezési munkálatok összes munkafolyamatát (tervenként: - 5 pont)</p> <p>5.1.3.</p> <p>e) Az ajánlatban szereplő hulladékgyűjtési és – kezelési intézkedések alapján fennáll a veszélye a hulladéknak a környezetre (víz, levegő, talaj) gyakorolt negatív hatására (szennyezés) (tervenként: - 2,5 pont)</p>
---	---

e) A bemutatott intézkedések a hulladékok szelektív gyűjtését, megfelelő lerakóhelyre történő elszállítását és olyan módon és időtartamban való tárolását is tartalmazza, amely a környezetet nem terheli meg. Nem terheli meg a környezetet a hulladék gyűjtése akkor, ha annak helyszíni tárolása során környezetre nem gyakorol negatív hatást.

f) Megfelelő az időtartam a hulladékok elszállítására az, ha a gyűjtőedényeket a megtöltésükkor azonnal (1 munkanapon belül) elszállítják.

5.1.4.

Elvárások:

A terveknek tartalmazniuk kell a közterület foglalások tervezett idejét/idejeit és területét (amennyiben ajánlattevő több alkalommal történő foglalással számol a kivitelezési munkák során, akkor valamennyi foglalásra nézve szükséges megadni az időpontokat és a terület nagyságát (kótázott rajz benyújtása szükséges valamennyi foglalásra nézve). A közterület foglalás bemutatása esetén azt kérjük ismertetni, hogy a beruházást érintő munkáknál, hogyan oldja meg a közterület foglalásokat térben és időben.

g) A közterületek esetleges elfoglalása a munkavégzésre szükséges minimális területre és legrövidebb időtartamra kell korlátozódnia és olyan időszakban kell megvalósulnia, amelyben figyelembe veszik a lakosság igényeit. A legkisebb területre való korlátozódás azt jelenti, hogy csak a munkavégzéshez, a gépek mozgásához és az egy nap alatt beépülő építőanyagok helyszíni tárolásához szükséges területelfoglalás történik. Ajánlattevőnek törekednie kell arra, hogy a lezárások a lehető legrövidebb ideig, csak a munkavégzés időtartamára korlátozódjanak, a lezárás során pedig a munkavégzés folyamatos legyen.

h) Ajánlattevőnek figyelembe kell vennie a gyalogos és tömegközlekedés igényeit oly módon, hogy lehetőség szerint a lezárás(ok) azokat ne befolyásolja. Ha a lezárás(ok) befolyásolja a gyalogos forgalmat és tömegközlekedést, akkor

f) Az ajánlatban szereplő hulladékgyűjtési és – kezelési javaslat alapján az ajánlattevő a gyűjtőedényeket egy munkanapnál hosszabb ideig az építési területen tárolja (tervenként: - 2,5 pont)

5.1.4.

g) A közterületen elvégzésre kerülő munkafolyamat elvégzéséhez szükséges technológiai időn túl és/vagy nagyobb területen foglalja a közterületet (tervenként: - 2,5pont)

h) A gyalogosforgalom és/vagy tömegközlekedés korlátozása esetén nem biztosít alternatív útvonalat (tervenként: - 5pont)

alternatív útvonal biztosításával szolgálja ki az igényeket.	
--	--

5.2. Munkaerőterv tartalmi elemei

Általános információ

A munkaerőterv keretében ismertetni kell az Építési Területen egy időben munkát végző dolgozók létszámát, szakmánkénti bontásban az alábbiak figyelembevételével:

- Az ajánlattevő által igénybe venni kívánt maximális dolgozói létszám bemutatása;
- Az ajánlattevő által igénybe venni kívánt maximális dolgozói létszám időbeli elhelyezkedése (több ilyen időszak is elképzelhető a kivitelezés ideje alatt);
- alkalmazni szándékozott munkarend (napi-, és heti munkaidő, munkaszüneti napok), illetve a munkák időbeli elhúzóására, illetve ennek kiküszöbölésére vonatkozó javaslat;
- heti tartalék időkeretek (munkaóránként kifejezve).

A munkaerőterv keretében le kell továbbá írni az ajánlattevő által felállítani kívánt munkaszervezetet az alábbi szempontoknak megfelelően:

- o a munkaszervezet szabályozását
- o építésirányítással megbízott dolgozók száma
- o építésvezetők és művezetők szakágak szerinti felsorolása
- o egyes munkatársak felelősségi köre területi és/vagy feladat alapon
- o alá-fölérendeltség és irányítási rend bemutatása organogramban ábrázolva, figyelembe véve és megjelölve a beruházás lehetséges, épített oldalán megjelenő szereplőit.

A Munkaerőterv értékelése

Általános elvárás:

A feladatok és hatáskörök tiszták, egyértelműek, a döntések az érintett szakágak bevonásával és egy felelősséget pontosan kijelölő mechanizmus mentén, a projektvezetési kompetenciának megfelelő helyen születnek meg. Megfelelő projektvezetési kompetenciának minősül, ha az összes érintett szakágat felügyelő szint a pénzügyi, műszaki és időbeli hatásokat figyelembe véve tud dönteni.

Vizsgálati elem	Megállapítás
<p><u>Az ajánlatkérő maximális 100 ponttal értékeli az ajánlatot, ha:</u></p> <p>a) Az egyes feladatok elvégzésére biztosított szakembereknek teljeskörű kompetenciával kell rendelkezniük. Ajánlatkérő teljes körű kompetenciának tekinti: az ajánlattevő által felállítani tervezett munkaszervezetben szereplő résztvevők az általuk képviselt szakterületeknek és a feladat teljesítése során felmerülő szakmagyakorlati követelményeknek megfelelő képzettséggel és tapasztalattal rendelkeznek. Az egyes szakemberek a szervezeti hierarchiának, hatásköröknek megfelelő döntési kompetenciával rendelkeznek, a kompetenciák teljeskörűen biztosítják a</p>	<p><u>Az ajánlatkérő az alábbi hibákat elemenként mínusz (-) ponttal értékeli, ha</u></p> <p>a) az egyes feladatok elvégzésére biztosított szakember nem teljeskörű kompetenciával rendelkezik (- 25 pont),</p>

dokumentáció műszaki leírásában meghatározott minőségben és vállalt határidőre történő megvalósítását.

- | | |
|---|--|
| <p>b) Ajánlatkérő az információ áramlás biztosításának az alábbiakat tekinti: a munkaszervezet szabályozásának megfelelően vannak kialakítva és működtetve az oda-vissza irányú kommunikációs csatornák és az információk megosztása az érintettek körét tekintve egyedi szabályzatban rögzített. Az információáramlás folyamata akadálymentesen biztosított azáltal, hogy az ajánlatkérő rendelkezik érvényes internet és telefon szolgáltatás előfizetéssel.</p> <p>c) A szervezeti modellen belüli minőség ellenőrzésnek biztosítottnak kell lennie. Ajánlatkérő a minőség ellenőrzés biztosításának az alábbiakat tekinti: a minőségellenőrzés kiterjed a teljes építési folyamatra térben és időben, az ellenőrzés kiterjed a beépítésre kerülő anyagok és az építési-szerelési munka minőségére, a technológiai utasítások betartására, a működési- és irányítási folyamatokra, valamint a dokumentumok megfelelőségére, az ajánlattevő által alkalmazott erőforrásokra, az és az ellenőrzési, illetve visszacsatolási folyamatokra. A minőségellenőrzés havi szinten rendszeres, az ellenőrzés dokumentálása valamennyi ellenőrzési cselekményre kiterjed.</p> <p>d) A feladatoknak és hatásköröknek valamint a döntések felelősségi köreinek egyértelműnek kell lenniük. Ajánlatkérő a feladatokat és hatásköröket, továbbá a döntési felelősségi köröket az alábbi szempontoknak való megfelelés esetén tekinti egyértelműnek: dokumentált hatáskör és felelősségi kör lehatárolás, melyek meghatározásra kerülnek a projekt megkezdése előtt. A projektszervezet felépítése tükrözi a projekt sikeres megvalósításához szükséges felhatalmazások és felelősségek legfontosabb területeit a szabályos és szerződés-szerű munkavégzés biztosítása érdekében., a munkaszervezet szabályozásának megfelelő és a gyakorlatban is alkalmazható eljárásrend kerül kialakításra. Az egyes részfeladatok és az adott részfeladat elvégzéséért felelős kör pontosan meghatározásra kerül.</p> | <p>b) a kommunikációs csatornák nem a munkaszervezet szabályozásnak megfelelően kerültek kialakításra, vagy ha az információk megosztása az érintettek körét tekintve egyedi szabályzatban nem került rögzítésre, vagy ha az ajánlattevő nem rendelkezik érvényes internet és telefon szolgáltatás előfizetéssel, illetve, ha a vizsgálati elem tartalma alapján objektív módon megállapítható, hogy a szervezeti modellen belüli információ áramlás nem biztosított (- 25 pont),</p> <p>c) a szervezeti modellen belüli minőség ellenőrzés nem biztosított (- 25 pont),</p> <p>d) a feladatok és hatáskörök, továbbá a döntések felelősségi körei nem egyértelműek (- 25 pont),</p> |
|---|--|

Valamennyi értékelési szempont esetében elérhető pontszámok: 0-100. Az ajánlattevő adott értékelési szempont esetén elért pontszáma felszorzásra kerül a súlyszámmal, amely eredményeként alakul ki a teljes kapott pontszám mértéke.

III.
NYILATKOZATMINTÁK

NYILATKOZAT
A 321/2015. (X. 30.) KORM. RENDELET 19. § (1) BEK. C) PONTJA TEKIN-
TETÉBEN
A P/1. ALKALMASSÁGI FELTÉTELLEL KAPCSOLATBAN

„ÜRÖMI HÓVIRÁG BÖLCSŐDE BŐVÍTÉSE – VEKOP PROJEKT”
tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott,, mint a(z) ajánlattevő / az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet (székhely:)¹cégjegyzésre jogosultja vagy szabályszerű meghatalmazással rendelkező képviselője a **Üröm Község Önkormányzata** Ajánlatkérő által indított fenti tárgyú közbeszerzési eljárásban – az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után – a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy a(z)

.....
ajánlattevő / az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet²

általános forgalmi adó nélkül számított (nettó) közbeszerzés tárgyából (*magasépítési beruházásra vonatkozó felújítás és/vagy bővítés és/vagy építés*) származó árbevétele az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a következőképpen alakult:

 üzleti év (Pénznem :) üzleti év (Pénznem :) üzleti év (Pénznem :)
Közbeszerzés tárgyából származó árbevétele,- (nettó),- (nettó),- (nettó)

Kelt:, 2022.

.....
 ajánlattevő cégszerű vagy meghatalmazotti aláírása

¹ A megfelelő részt jól látható módon meg kell jelölni.

² A megfelelő részt jól látható módon meg kell jelölni.

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség/ Érettségi megjelölése (szükség esetén)

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése

SZAKMAI KAMARAI TAGSÁGRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK		
Szakmai testületi tagság	Kamarai nyilvántartási szám	A jogosultság megszerzésének időpontja

A közbeszerzés tárgyához kapcsolódó területen szerzett szakmai többlet tapasztalatok
--

(Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Időpont (ÉV/HÓ/NAP –tól - ig bon- tásban)	A szolgáltatás során ellátott feladat, az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetése

Alulírott, az **Üröm Község Önkormányzata** Ajánlatkérő által indított „**ÜRÖMI HÓVIRÁG BÖLCSŐDE BŐVÍTÉSE – VEKOP PROJEKT**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy a ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítése során rendelkezésre fogok állni.

....., **2022.**.....

.....
szakember saját kezű aláírása

**Nyilatkozat
felelősségbiztosítással kapcsolatban**

„ÜRÖMI HÓVIRÁG BÖLCŐDE BŐVÍTÉSE – VEKOP PROJEKT” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Alulírott,, mint a(z) ajánlattevő (székhely:) cégjegyzésre jogosultja vagy szabályszerű meghatalmazással rendelkező képviselője az alábbiak szerint nyilatkozom, hogy:

1) ³ **a)** nyertességünk esetén a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezetben meghatározott feltételeknek mindenben megfelelő felelősségbiztosítási szerződést fogunk kötni

b) a meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

....., 2022.

.....
(közös) ajánlattevő(k) cégszerű vagy meghatalmazotti aláírása

³ Kérjük, a megfelelő kijelentést [a) vagy b) pont] egyértelműen megjelölni szíveskedjenek!

**IV.
FELADAT LEÍRÁS**

Külön file-ként csatolva.

V.
SZERZŐDÉS TERVEZET(EK)

Külön file-ként csatolva.

AF - Ürömi Hóvirág bölcsőde bővítése

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/14
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/résztvételi felhívás/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2022.01.20.
Iktatószám:	1087/2022
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Üröm Község Önkormányzata
Teljesítés helye:	2096 Üröm, Petőfi Sándor utca 22. (Hóvirág Bölcsőde)
Ajánlattételi/résztvételi jelentkezési határidő:	2022.02.07.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/résztvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Üröm Község Önkormányzata

Nemzeti azonosítószám: 15730246213

Postai cím: Iskola U. 10.

Város: Üröm

NUTS-kód: HU120

Postai irányítószám: 2096

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Laczkovszki Anita

Telefon: +36 304463936

E-mail: iroda@perfectprocurement.hu

Fax: +36 26350187

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.urom.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítóját)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

x A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000049012022/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

x a fent említett cím

másik cím: (adja meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

x elektronikus úton:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000049012022/reszletek> (URL)

x a fent említett címre

a következő címre: (adja meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

☒ Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közzszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

☒ Általános közzszolgáltatások

Honvédelem

Közzrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közzösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtérsi tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Ürömi Hóvirág Bölcsőde bővítése - VEKOP projekt

Hivatkozási szám: EKR000049012022

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa

x Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése projekt keretében az Ürömi Hóvirág Bölcsőde egy csoportszobával történő bővítése - VEKOP-6.1.1-21-2021-00002 azonosító számú támogatási szerződés finanszírozásából.

II.1.5) Becsült érték:

Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoporthoz kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

x Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő rész-ajánlattételre nem ad lehetőséget: a gazdasági, műszaki és minőségi, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontok vizsgálata során Ajánlatkérő megállapította, hogy a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel, tekintettel arra, hogy a megvalósítandó beruházás komplex egész egységet alkot, így a megvalósíthatóságot nehezítené, illetve ellehetetlenítené a részekre bontás, mivel több nyertes ajánlattevő jelenléte a tevékenységeik maradéktalan ellátását, határidők betartását, az intézmény bővítés alatti működését veszélyeztetné.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Ürömi Hóvirág Bölcsőde bővítése - VEKOP projekt

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45110000-1	
További tárgyak:	45111100-9	
	45215220-5	
	45262700-8	
	45300000-0	
	45310000-3	
	45315100-9	
	45330000-9	
	45343200-5	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU120 A teljesítés helye: 2096 Üröm, Petőfi Sándor utca 22. (Hóvirág Bölcsőde)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Üröm Község Önkormányzata mint ajánlatkérő, a VEKOP-6.1.1-21 felhívás keretében benyújtott támogatási kérelme alapján jelen beszerzés keretében az Üröm, Petőfi Sándor utca 22. szám alatt található Hóvirág bölcsőde bővítését kívánja megvalósítani.

Általános információk, kapacitási adatok: 4 meglévő csoportszoba bővítése további 1 db csoportszobával, csoportonként 12-14 gyermek. Az épületben jelenleg melegítőkonyha üzemel, amely részben átépítésre kerül a földszinten, illetve az emeleten kialakítva (kis teherfelvonó kapcsolat létesítésével).

A bővítés során az emeletre kerül a gondozói öltöző, tartózkodó helyiség és az iroda. Az emeleten található az épületgépészeti helyiség, amely a bővítési munkákat követően ugyanazon helyszínen marad.

A földszinten a teljes belső bontás után (kizárólag a tartószerkezeti falak, pillérek és a villamos csatlakozó szerelvények maradnak meg) új csoportszoba épül fürdetővel, átalakítással, kis raktárral. A csoportszoba déli oldalán új nagy üvegfelületet szükséges nyitni az új építésű faszerkezetű fedett terasz felé, északi utcai oldalán fix ablakot szükséges nyitni a meglévő kis nyílások helyén.

Az emeleti helyiségek eléréséhez új lépcső építését tervezi az Ajánlatkérő.

Az új csoportszoba eléréséhez szükséges az akadálymentes elérés biztosítása, amely kiépítése nyertes ajánlattevő feladata.

A konyhát érinti a legnagyobb átalakítás. Az új konyha helyiségei a két szint között megosztva kerülnek kialakításra. Az utcai főbejárat mellett nyílik külön-külön az átvevő és a konyhai hulladék tároló-helyisége. 100 kg teherbírású felvonó építése szükséges, melyen elkülönítve mozgatható a beérkező étel és a konyhai hulladék.

Az átalakítás a meglévő tető bontásával is jár, a bontás után a tetőn újra el kell helyezni a napkollektor szerelvényeit.

Az átalakítással érintett helyiségek: földszint – átalakítást követően 103,39 m², emelet – átalakítást követően 99,48 m².

Építészeti-statikai munkák: bontás, irtás-és földmunka, alapozás, felmenő tartószerkezetek (falazatok, pillérek) építése, földemek építése, válaszfalak kialakítása, áthidalók kialakítása, tetőszerkezet bontás és újra építése, héjalás, nyílászárók beépítése (és bontása) homlokzatépítés, tetőfedés, burkolatok, felületképzés, bádigos munka, hőszigetelés, vízszigetelés, fém-és fa szerkezetek építése. Az elvégzendő munkák mennyiségi adatait a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírások, valamint részletes, árazandó

költségvetés tartalmazza.

Tűzjelző bővítési munkák: Meglévő tűzvédelmi rendszer bővítése az új helyiségekkel történő összekötéséhez szükséges munkálatok elvégzése a műszaki leírásban foglaltak szerint.

Szellőzés szerelési munkák, épületvillamossági (elektromos) munkák: erős és gyengeáramú hálózat bővítési munkák a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírások, valamint részletes, árazandó költségvetésben szereplő mennyiségek szerint.

Gázellátási munkák, víz-és csatorna szerelési munkák: meglévő hideg-és melegvízellátó rendszer, valamint szennyvíz elvezető rendszer bővítése, az új helyiségekben történő kialakítása, összekötése a jelenlegi csatornarendszerrel, gázhálózat csatlakozás. Az elvégzendő munkák mennyiségi adatait a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírások, valamint részletes, árazandó költségvetés tartalmazza.

Amennyiben az ajánlatkérő az ajánlati felhívásban, vagy a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra hivatkozik, az ajánlatkérő azzal egyenértékűt is elfogad, tekintettel arra, hogy a megnevezés csak a tárgy (beépítendő anyag) jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell ajánlatában a Kbt. és a 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 46. §-ában foglaltaknak megfelelően (például a megajánlott eszközök/anyagok műszaki leírásának ismertetésével) igazolnia.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

x **Minőségi szempont – 1** Az M.2.1 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata(min. 0-max. 60 hó) 6

2 Az M.2.2 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉG felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata(min. 0-max. 36 hó) 6

3 Az M.2.3 alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-ÉV felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata (min. 0-max. 36 hó) 6

4 Szakmai ajánlat: Építésszervezési terv értékelése - Építéstechnológiai terv alszempont 12

5 Szakmai ajánlat: Építésszervezési terv értékelése -Munkaerőterv alszempont 10

Költség szempont –

x **Ár szempont – Megnevezés: Összesített ajánlati ár (nettó HUF) / Súlyszám: 60**

II.2.6) Becsült érték:

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2022/02/28 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2022/11/15 (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható nem

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: VEKOP-6.1.1-21-2021-00002

II.2.13) További információ

II.2.7) pont kiegészítése: a szerződés kezdő dátuma hozzávetőlegesen lett meghatározva. A szerződés a mindkét fél általi aláírástól – és/vagy a támogatói okirat hatályba lépésétől – lép hatályba, a teljesítés végső határideje a támogatói okiratban rögzített projekt befejező dátumához igazodva 2022.11.15.

Az adható pontszámok alsó határa 0, felső határa 100.

Értékelés módszere: 1.) ár szempont esetén fordított arányosítás, 2.)-4) minőségi értékelési szempontok: szakemberek többlet tapasztalata esetén egyenes arányosítás, 5. értékelési szempont: pontkiosztás módszere a KD-ban meghatározott részletesen meghatározott tartalmi elemek megléte szerinti, objektív szempontokon alapuló pontozás útján.
További információk a KD-ban.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésének h)-k), és m) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll [Kbt. 114. § (1) bekezdése].

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdése szerinti öntisztázás lehetőségére.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Az ajánlattevőnek – figyelemmel a Kbt. 114. §-ának (1) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 17. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra – az ajánlatban nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdésének h)-j), ka) és kc), valamint m) pontjának hatálya alá. Az ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 62. § (1) bekezdése k) pontjának kb) alpontja tekintetében nyilatkoznia kell. E körben a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3.§ 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges benyújtani.

Az ajánlatkérő elfogadja a kizáró okok igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentumot is, feltéve, hogy az abban foglaltak megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által az előírt kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 17. §-ának (2) bekezdése alapján minden ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdésének h)-k) és m) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, illetve a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetet. A nyilatkozatot attól függetlenül be kell nyújtani, hogy az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében alkalmazandó továbbá a Kbt. 114/A. §-ának (1)-(4) bekezdésében foglaltak, azaz az kizáró tekintetében meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlatukba nyújtják be.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben

(i) az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző és Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel az Étv. 39. § (3) bekezdése szerinti nyilvántartásban, illetve

(ii) az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző és nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában, vagy ha nem rendelkezik a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: Ajánlatkérő jelen eljárás tekintetében alkalmazza a Kbt. 114/A. § (1) bekezdést, amely értelmében előírja, hogy a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott alkalmassági követelmények alátámasztásául szolgáló igazolásokat az ajánlattevőknek az ajánlatukban kell benyújtaniuk. Ajánlatkérő a 114/A. § (1) bekezdése értelmében a 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit Ajánlatkérő nem alkalmazza.

Az ajánlattevőnek az ajánlata benyújtásakor 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet III. és IV.

Fejezeteinek megfelelően, az alábbiak szerint kell igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek:

SZ.1. A Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés

tényét ajánlatkérő ellenőrzi; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre vonatkozó igazolást, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó igazolást kell benyújtani.

Továbbá felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére is.

Az alkalmasság igazolása vonatkozásában alkalmazandók továbbá a Kbt. 65. §-ának (6)-(7),(9) és (11)-(12) bekezdéseiben, a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében a Kbt. 114/A. § (4) bekezdése szerinti eltéréssel, valamint a Kbt. 140. §-ának (9) bekezdésében foglaltak.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, e szervezetnek - az általa igazolt alkalmassági követelmények tekintetében - az ajánlattevő tekintetében előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést [Kbt. 67. § (3) bekezdés].

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Az Ajánlatkérő jelen eljárás tekintetében alkalmazza a Kbt 114/A. § (1) bekezdést, amely értelmében előírja, hogy az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban az alkalmassági követelmények igazolása tekintetében meghatározott igazolásokat az ajánlattevőknek az ajánlatukban kell benyújtaniuk. Ajánlatkérő a 114/A. § (1) bekezdése értelmében a 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit Ajánlatkérő nem alkalmazza.

Az ajánlattevőnek az alkalmassági követelmények részletes igazolására az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben elért - az általános forgalmi adó nélkül számított - közbeszerzés tárgya (magasépítési beruházásra vonatkozó felújítás és/vagy bővítés és/vagy építés) szerinti nettó árbevételéről szóló nyilatkozatát kell csatolnia évenkénti bontásban, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [321/2015. (X. 20.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja, valamint a Kbt. 114. § (2) bekezdés utolsó előtti mondata].

Az ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a 321/2015. (X. 20.) Korm. rendelet 19. §-ának (3) bekezdésére.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. §-ának (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített P/1. pontban foglalt előírásoknak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, akkor az ajánlatkérő a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja a P/1. pontban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, e szervezetnek - az általa igazolt alkalmassági követelmények tekintetében - az ajánlattevő tekintetében előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést [Kbt. 67. § (3) bekezdés].

Az ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a Korm. rendelet 19. §-ának (3) bekezdésére. A gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása vonatkozásában alkalmazandók továbbá a Kbt. 65. §-ának (6)-(8) és (11)-(12) bekezdéseiben, a Kbt. 69. §-ának (11a) bekezdésében, a Kbt. 140. §-ának (9) bekezdésében, valamint a Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében és 6. §-ában

foglaltak.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgya (magasépítési beruházásra vonatkozó felújítás és/vagy bővítés és/vagy építés) szerinti- általános forgalmi adó nélkül számított – nettó árbevétele összességében nem érte el a 105.000.000 HUF összeget.

A P/1. gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelménynek – figyelemmel a Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltakra – közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása M/1-M/3. Az Ajánlatkérő jelen eljárás tekintetében alkalmazza a Kbt 114/A. § (1) bekezdést, amely értelmében előírja, hogy az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban az alkalmassági követelmények igazolása tekintetében meghatározott igazolásokat az ajánlattevőknek az ajánlatukban kell benyújtaniuk. Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése értelmében a Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza, a Kbt. 67. § (1) bekezdés, a Kbt. 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a Kbt. 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit Ajánlatkérő nem alkalmazza. Az alkalmassági feltételeknek való megfelelést az ajánlatban az alábbiak szerint kell igazolni: M/1.

M.1.1. és M.1.2.

Az ajánlattevőnek ismertetnie kell az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző öt évben (60 hónapban) megkezdett, de legfeljebb nyolc éven belül (96 hónapban) befejezett – az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően – teljesített legjelentősebb építési beruházásokat, figyelemmel a Korm. rend 21. § (2) bek a) pontjában és (2a) bek-ben, a 21/A. §-ában, valamint a 23. §-ában foglaltakra.

A szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak tartalmaznia kell legalább:

- a szerződést kötő másik fél megnevezését (név és cím),
 - a szerződést kötő másik fél kapcsolattartójának nevét és elérhetőségét,
 - a szerződés tárgyának rövid leírását olyan részletességgel, melyből az alkalmassági feltételnek való megfelelés egyértelműen megállapítható,
 - a teljesítés releváns mennyiségi paramétereit,
 - a teljesítés helyét,
 - a teljesítés (részteljesítés) idejét (a teljesítés kezdő időpontja, valamint a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontja év/hónap/nap pontossággal),
 - nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.
- Az ajánlatkérő a referenciamunka tekintetében a kezdő napon a szerződés megkötésének napját, illetve részteljesítés esetén a részteljesítés tényleges megkezdésének napját érti.

M/2.

M.2.1. – M.2.3.

Az ajánlattevőnek a Korm.rend 21. § (2) bek. b) pontja alapján az M/2. pont szerinti műszaki-alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelést azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével kell igazolnia, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az M/2. pont tekintetében ki kell tölteni a vonatkozó EKR űrlapot, csatolni kell továbbá az adott szakember által aláírt szakmai önéletrajzot, valamint a szakember végzettségét igazoló okirat

másolatát is.

Ajánlatkérő a szakmai tapasztalat időtartamát a becsatolt szakmai önéletrajz alapján ellenőrzi. A szakmai tapasztalat időtartamát lehetőség szerint év/hónap/nap pontossággal kell megadni. Az alkalmasság vizsgálata során tört hónap esetén az érintett hónapot az ajánlatkérő arányosan veszi figyelembe. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.

Az M/2. pont szerinti szakemberek tekintetében, amennyiben az adott szakember szerepel az illetékes szakmai kamara által vezetett elektronikus nyilvántartásban, akkor nem szükséges a végzettséget igazoló okirat csatolása, figyelemmel a Kbt. 69.§ (11) bek-re. Az ajánlatban ugyanakkor a fenti szakember tekintetében - amennyiben az szerepel az említett nyilvántartásban - olyan adatot (pl. névjegyzéki jelölés, vagy jogosultság és kamarai nyilvántartási száma) is meg kell adni, amely alapján AK az ellenőrzést el tudja végezni. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet, hogy a szakmai önéletrajz csatolása az értékelési szempont szerinti szakmai többlet tapasztalat időtartamának megállapításához a Kbt. 69. § (11) bekezdése alkalmazásának ellenére is szükséges.

M/3. Az ajánlattevőnek a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés c) pontja alapján csatolnia kell az ajánlattételi határidő lejártának napján érvényes, építőipari kivitelezés (magasépítés) érvényességi területre vonatkozó ISO 45001:2015 vagy azzal egyenértékű egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer meglétét igazoló dokumentum másolatát, vagy azzal egyenértékű, a fenti szabvány által előírtaknak megfelelő munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírását.

Alkalmazandók továbbá a Kbt. 65. §-ának (6)-(7), (9) és (11)-(12), valamint a Kbt. 140. §-ának (9) bek-ben foglaltak. Továbbá felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére is.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): Alkalmatlan az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból:

M/1)

M/1.1.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, szerződészerűen teljesített legalább 1 db olyan referenciával, amelynek középület, legalább nettó 100 m2 alapterületet érintő kivitelezése/építése és/vagy felújítása és/vagy bővítése volt a szerződés tárgya, és amely kivitelezésre az intézmény folyamatos működésének, üzemelésének biztosítás mellett került sor.

Nettó alapterület alatt a kivitelezéssel (építéssel és/vagy felújítással és/vagy bővítéssel) érintett valamennyi szint nettó alapterületének együttes összegét kell érteni. A referenciamunka akkor tekinthető az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző öt éven belül befejezettnak, ha a teljesítés időpontja, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja erre az időszakra esik.

Középületnek tekintendő a nem lakóház céljára szolgáló épület, amely valamely intézmény, hatóság, hivatal vagy olyan szolgáltató befogadására szolgál, amelynek szolgáltatását bárki – ingyen vagy fizetés ellenében – igénybe veheti.

Az M/1.1. alkalmassági követelmény egy darab referenciamunkával igazolandó.

Ajánlatkérő elfogadja az M.1.1. és M.1.2. esetében ugyanazon benyújtott referencia munkát, amennyiben az ajánlattevő a két típusú referenciát egy szerződés alapján teljesítette.

M.1.2.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult, de legfeljebb nyolc évben belül megkezdett, szerződésszerűen teljesített legalább 1 db olyan referenciával, amelynek konyha kivitelezése/építése és/vagy felújítása és/vagy bővítése volt a szerződés tárgya, s amely kivitelezésre az intézmény folyamatos működésének, üzemelésének biztosítás mellett került sor.

Az M/1.2. alkalmassági követelmény egy darab referenciamunkával igazolandó.

Ajánlatkérő elfogadja az M.1.1. és M.1.2. esetében ugyanazon benyújtott referencia munkát, amennyiben az ajánlattevő a két típusú referenciát egy szerződés alapján teljesítette.

M/2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a szerződés teljesítésébe nem vonja be az alábbi szakemberek mindegyikét:

M.2.1) legalább 1 fő olyan szakembert, aki nem rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész. 2. sor „Építési szakterület” MV-É (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezető jogosultsággal, vagy aki végzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a megnevezett (vagy azzal egyenértékű) kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

M.2.2) legalább 1 fő olyan szakembert, aki nem rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész. 3. sor „Építménygépezési szakterület” MV-ÉG (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezető jogosultsággal, vagy aki végzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a megnevezett (vagy azzal egyenértékű) kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

M.2.1) legalább 1 fő olyan szakembert, aki nem rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész. 5. sor „Építményvillamossági szakterület” MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezető jogosultsággal, vagy aki végzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a megnevezett (vagy azzal egyenértékű) kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

Az ajánlatkérő előírja, hogy az M/2. pont szerinti szakembereknek legkésőbb a szerződéskötésre rendelkezniük kell a fenti jogosultságokkal. Ezek bármelyikének elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépését jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köthet szerződést.

Az M/2. pontban megjelölt szakembereknek a szerződés teljesítésében részt kell venniük. A szakemberek között az átfedés nem megengedett, egy szakemberrel legfeljebb egy alkalmassági feltétel igazolható.

M.3.)

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az ajánlattételi határidő lejártának napján érvényes, építőipari kivitelezés (magasépítés) érvényességi területre vonatkozó ISO 45001:2015 vagy azzal egyenértékű egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer meglétét igazoló tanúsítvánnyal, vagy azzal egyenértékű, a fenti szabvány által előírtaknak megfelelő munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer biztosítása érdekében tett intézkedések leírását nem csatolja.

A fentiekben megjelölt M/1-M/3. alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetőleg az alkalmassági követelménynek az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül azzal, hogy azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen

kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. [Kbt. 65. § (6)].

Ebben az esetben az ajánlatban meg kell jelölni a kapacitást biztosító szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelmény(ek)e)t, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik, továbbá csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. [Kbt. 65. § (6)-(7), (9)]

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Szerződést megerősítő biztosítékok:

szerződés nettó ellenértéke, kötbér mértéke (késelemre vagy hibás teljesítés esetén a hiba javításáig fizetendő): 1 %/nap, max. 10 %; kötbérmaximum elérése esetén: azonnali hatályú felmondás és megghiúsulási kötbér (mértéke: 20 %) a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

Biztosítékok: teljesítési biztosíték

Részletes feltételek a KD-ban.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A beszerzés az Európai Unióból származó forrásból kerül finanszírozásra.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (9) bekezdésében és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja a teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összeg erejéig, Ajánlatkérő részszámlázás lehetőségét biztosítja a kivitelezés különböző készletstégi szintjeinek elérése esetén. Az előleg az első és második részszámlába, valamint a végszámlába kerül beszámításra. Előleg igénylése esetén Ajánlatkérő az előlegszámlát a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglalt előírások szerint a munkaterület átadását követő 15 napon belül teljesíti.

A teljesítés igazolása a Kbt. 135. § (1) bekezdés szerint történik. Ajánlatkérő az előbbieknél megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlákat fogadja el is.

Ellenérték kifizetése átutalással, utólag, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) és 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint, számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül történik.

Fizetési késelemre esetén a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamat és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány érvényesek.

Követelések esetleges beszámítása Kbt. 135.§ (6) bekezdése szerint.

A Kbt. 27/A. §-ára figyelemmel az ajánlatkérő mindkét Rész tekintetében köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú

európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.
A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és kötelezővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását. [Kbt. 35. § (9)]

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

x Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

x Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: 2022/02/07 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 11:00 (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2022/02/07 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 13:00 (óó:pp) Hely: Az ajánlatok bontása a Kbt. 68. §-ának (1b) bekezdése alapján alapján az EKR-ben történik.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A bontási eljárásra a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdésében, és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-ba foglaltak is irányadóak.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

x Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

x A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

x Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők figyelmét, hogy a jelen beruházásra megindított közbeszerzési eljárás eredményessége megállapításának feltétele a beruházás megvalósítására és finanszírozására igényelt támogatás elfogadása.

Ajánlatkérő a Kbt. 53.§ (5) bekezdése alapján az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha az (1) bekezdésben foglalt határidő elteltét követően beállított, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye. Jelen, feltételes közbeszerzés során az Ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a támogatásra irányuló igény el nem fogadása, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadása esetén. (Kbt. 53.§ (6) bekezdése alapján)

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

x Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 1.500.000 Ft

A befizetés helye: 2096 Üröm, Iskola utca 10., Pénztár

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Befizetési számlaszám: 11742001-15390280

befizetés/átutalás igazolásának csatolása az ajánlatban vagy igényérvényesítést lehetővé tevő pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia okirat vagy készfizető kezességet biztosító okirat., vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény csatolása az ajánlatban azzal, hogy az olyan nyilatkozatot, amely közvetlenül követelés érvényesítésének alapjául szolgálhat, azt úgy kell benyújtani, hogy elektronikus okiratként megfeleljen a polgári perrendtartásról szóló törvény teljes bizonyító erejű magánokiratra vonatkozó követelményeinek (Kbt. 41/A. § (2) bekezdés)

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

x Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: 2022/01/27 (éééé/hh/nn) és helye: 2096 Üröm, Petőfi Sándor utca 22. Hóvirág Bölcsőde

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Ár szempont: fordított arányosítás, 2-4. minőségi szempontok: a Miniszterelnökségnek a Kbt. 77. § (1) bekezdés alkalmazása vonatkozásában kiadott útmutatója szerint, Szakmai ajánlat: pontkiosztás módszere szerint. Értékelés részletes ismertetése a KD-ban.

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

x Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk: 1. Az ajánlatkérő az eljárást Kbt. 40. § (1) bekezdés alapján a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) folytatja le. Az ajánlatokat az EKR-ben kell benyújtani, figyelemmel a Kbt. 40.§ (1) bek. második mondatában foglaltakra.

2. A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <https://ekr.gov.hu/>

3. Az ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját alkalmazza.

4. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bek-t alkalmazza.

5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

a) Felolvasólapot, mely tartalmazza a megajánlott ajánlati árat nettó forintban (EKR űrlap)

b) Az összesített ajánlati árat alátámasztó részletes árajánlatot, árazott költségvetést (a KD részét képező táblázat szerint)

c) A Kbt. 66.§ (2) és 66.§ (6), adott esetben 65.§ (7) bekezdések szerinti nyilatkozatokat (EKR űrlapok)

d) Kapacitást nyújtó szervezet igénybevétele esetén - kötelezettségvállalást tartalmazó okiratot

e) Nyilatkozatot a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (EKR űrlap)

f) Nyilatkozatot a kizáró okok fenn nem állásáról (EKR űrlap)

g) Nyilatkozatot a Kbt. 67. § (4) bek szerint a kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában (EKR űrlap)

h) Nyilatkozatot folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról (EKR űrlap), valamint adott esetben a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást

i) Nyilatkozatot üzleti titokról (EKR űrlap)

j) Nyilatkozatot az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakemberek tekintetében (EKR űrlap)

k) A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek saját kezűleg aláírt önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát, valamint a végzettségét igazoló dokumentumok másolatát.

322/2015. (X. 30.) Korm.rendelet 24. §-ának (1) bekezdésére tekintettel a szakmai önéletrajz tartalmát ajánlatkérő szakmai ajánlatnak tekinti. A szakmai ajánlatban meg kell nevezni a 2-4. számú minőségi értékelési szempontok tekintetében figyelembe veendő szakemberek releváns többlet tapasztalatát úgy kell bemutatni, hogy az összhangban legyen a felolvasólapon tett vállalással.

l) Referencia igazolást a legjelentősebb teljesítésekről

m) Közös ajánlattétel esetén együttműködési megállapodást [Kbt. 35. §]
EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös AT-k/kapacitás nyújtók
képviselőjében az AT teszi meg (a más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott felel
azért, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak/adatoknak
az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös
AT-k Kbt. 35. § (6) szerinti egyetemleges felelősségét)

n) Ha bármely, csatolt dokumentum nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az ajánlattevő
által magyar nyelvű fordítását is csatolni kell [Kbt. 47. § (2) bekezdés

o) AT (alvállalkozó/kapacitás nyújtó) aláírási címpéldányát/aláírás mintáját, adott esetben
meghatalmazást cégkivonatát (vagy annak elérhetőségét-URL), ha az ingyenes elektronikus
adatbázisból AK számára nem elérhető

p) egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer tanúsítványt vagy a megtett intézkedések
leírását.

q) Szakmai ajánlatként: Építésszervezési terv benyújtása az ajánlatkérő által meghatározott tartalmi
követelmények szerint. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szakmai ajánlat benyújtásának
elmaradását ajánlatkérő olyan jelentős, nem egyedi részletkérdésre vonatkozó hiánynak tekinti,
amely hiánypótlás keretében nem pótolható.

6. Az alkalmasság feltételei és ennek igazolása a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest
szigorúbb: III.1.3) P/1.,SZ/1., M/1-M/3.

7. Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Dr. Laczkovszki Anita (01317)

8. Az ajánlatkérő lehetőséget biztosít a Kbt. 56. §-ának (7) bekezdése szerinti helyszíni bejárásra. A
helyszíni bejárás időpontja: 2022. január 27. 10:00 óra. A helyszíni bejárás kezdetének helye: 2096
Üröm, Petőfi Sándor utca 22. (Hóvirág Bölcsőde)

9. Ajánlatkérő a Kbt. 54.§ (1) bekezdése alapján az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték
adásához köti, amelynek összegét 1.500.000.- Ft összegben határozta meg. Az ajánlati biztosítékot az
ajánlattevőknek az ajánlati kötöttség beálltaig a felhívásban meghatározott mértékben kell az
ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, a Kbt. 54.§-ában foglaltak alkalmazásával. Az ajánlati
biztosítékot Ajánlatkérő OTP Banknál vezetett 11742001-15390280 számú bankszámlájára történő
átutalással, illetve a bankszámlára történő közvetlen befizetéssel, továbbá Ajánlatkérő pénztárába
történő befizetéssel lehetséges teljesíteni. További igazolási módok: VI.3.2.) pontban.

10. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell építési- és szerelési
felelősségbiztosítással (100 millió Ft/év; 50 millió Ft/káresemény).

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

2022/01/19 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak
történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám
nem szükséges