

Laboda Gábor

Időpont: 10587/2021

10587/2021

Feladó: David Kakonyi <kakonyi@gmail.com>
Küldve: hétfő 2021. december 13 23:00
Címzett: eszter.vitalyos@emmi.gov.hu; zsolt.kasnyik@emmi.gov.hu; polgarmester@urom.hu
Tárgy: Üröm község - játszótér - kérelem
Mellékletek: Üröm Panorámaliget játszótér kérelem - 211212.pdf

Tisztelt Dr. Vitályos Eszter államtitkár asszony!

Üröm község polgármesterétől, Laboda Gábor úrtól örömmel értesültünk arról, hogy Üröm község 100.000.000 Ft összegű támogatást nyert játszótér és sportpark kialakítására.

Polgármester úr tájékoztatása szerint a játszótér megvalósítási területe a Panorámaliget lakóparkban található 3168 helyrajzi számú ingatlan lenne.

Több mint 100 Panorámaligetben élő lakos (Panorámaliget valamennyi utcájából) írta alá azt a dokumentumot, amelyben kérjük a T. Államtitkár asszony segítségét és támogatását abban, hogy a tárgybeli játszótér ne a Panorámaliget lakópark területén, hanem az általunk javasolt Völgyliget lakóparkban kerüljön kialakításra.

A kérelmünk és javaslatunk indokait tartalmazó dokumentumot mellékeltem.

Kérem a T. Államtitkár asszonyt, hogy a javaslatunk megvitatása céljából szíveskedjen biztosítani egy személyes találkozó lehetőségét.

Tisztelettel,
 Kákonyi Dávid Ákos
 (a Kérelmet aláírók képviselőjeként)
 tel.: +3630/3001825

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Európai Unió Fejlesztéspolitikáért Felelős Államtitkárság

Dr. Vitályos Eszter Zsuzsanna európai uniós fejlesztéspolitikáért felelős államtitkár asszony részére
1055 Budapest,

Szalay utca 10-14.

Tárgy: Üröm községben létesíteni kívánt játszótér és sportpark megvalósulási területe

Tisztelt Államtitkár asszony!

A Laboda Gábor úr, Üröm község polgármestere (a továbbiakban: Polgármester úr) Facebook közösségi oldalán - 2021. december 4. napján - közzétettek szerint örömmel értesültünk arról, hogy **Üröm község 100.000.000 Ft összegű támogatást nyert játszótér és sportpark** (a továbbiakban: Játszótér) kialakítására az 5000 fő feletti lakosságszámú településeket érintő beruházások támogatásából.

1.) KÉRELEM

Mi, a Panorámaliget - jelen kérelmet és javaslatot aláíró - családjai, kérjük a T. Államtitkár asszony segítségét és támogatását abban, hogy a Játszótér NE a Panorámaliget lakópark Kálvária utca – Gyűszűvirág utca – Platán Idősek Otthona – Lidl Áruház által határolt területén (3168 helyrajzi számú ingatlan) kerüljön kialakításra. Kérjük ezt arra hivatkozással, hogy

- a Panorámaliget lakópark egy völgyben fekszik, több domboldallal határolva; a Játszótér tervezett területe a lakópark alacsonyabb részén található; a lakópark alsóbb részei felől érkező hang- és zajhatások gyorsan terjednek felfelé és visszaverődnek - a lakópark összes többi része felé -, azaz éppen ugyanúgy érintik a zajhatások a magasabb, azaz a domboldalakon élő családokat, mint a lakópark alacsonyabb részein élőket;
- a Játszótér a Gyűszűvirág utcában található lakóingatlanoknak a kertjével – azaz pihenő részével – közvetlenül szomszédosan kerülne kialakításra, ami azt jelentené, hogy a megnövekedett zajhatás lehetetlenné tenné a kertjeinkben való pihenést, feltöltődést; (jelen kérelmünk 4. oldala tartalmazza a szabályozási terv azon részletét, amelyen lila színnel kiemelve látható a tervezett megvalósítási terület - azaz a 3168 helyrajzi számú ingatlan - fekvése);
- a tervezett Játszótér területétől légvonalban 200 méterre kettő játszótér és sportpark is található; (jelen kérelmünk 3. oldala tartalmazza azt a térkép részletet, amelyen jelöltük a két játszótérnek a tervezett Játszótértól való távolságát);
- a tervezett Játszótér utca hiányában nem lenne megközelíthető, csupán az egyébként zsákutcaként funkcionáló Gyűszűvirág utca felől lenne bejárási lehetőség; a Gyűszűvirág utca ugyanakkor egy szűk utca, nem bírná el a megnövekedett forgalmat, azon parkolóhelyek nem alakíthatók ki, továbbá az ott található családi házak tulajdonosai nem szeretnék, hogy az utcafronton is szépen parkosított területeiken autók sorakozzanak;
- a kialakításra szánt terület a Platán Idősek Otthona kertjével közvetlenül szomszédos;
- a tervezett Játszótér megvalósítása esetén a megnövekedett zajhatás és forgalom miatt az érintett ingatlanok értéke sajnálatos módon jelentősen, akár 25-30%-kal csökkenne.

2) JAVASLAT

Ezúton szeretnénk felhívni a T. Államtitkár asszony figyelmét arra, hogy **van olyan lakópark Üröm községben, nevezetesen a Völgyliget lakópark, amelynek területén még nem került játszótér kialakításra.**

A Panorámaliget lakópark körülbelül 10 éve kezdett beépülni, az itt található ingatlanok többsége 7-8 éve épült, így a családok túlnyomó részében a gyermekek életkora már nyolc-kilenc év feletti. A **Völgyliget lakópark** ugyanakkor **egy jelenleg is bővülő/beépülő lakópark, rengeteg építkezés van folyamatban, így még nagyon sok család áll a gyermekvállalás küszöbén.** Az itt írtakra figyelemmel a **Játszótér kihasználtsága a Völgyligetben történő megvalósítás esetén** - véleményünk szerint - **jelentősen nagyobb lenne.**

A Völgyliget lakóparkban lakók a lakópark fekvésének köszönhetően és járda hiányában kizárólag autóra ülve tudják a község valamennyi játszótérét megközelíteni. **Tudomásunk szerint a Völgyliget lakóparkban élők rendkívül örülnének játszótér és sportpark kialakításának.**

Mi, a Panorámaliget családjai támogatjuk, hogy a Játszótér a Völgyliget lakóparkban 2022 tavaszán kialakításra kerüljön, egyúttal kérjük a T. Államtitkár asszony támogatását és segítségét ebben.

Tájékoztatjuk a T. Államtitkár asszonyt, hogy itt a Panorámaliget lakóparkban létrehoztunk egy **10 fős intézőbizottságot.**

Bízunk T. Államtitkár asszony segítő szándékában, és egyúttal kérjük, hogy **szíveskedjen biztosítani részünkre egy személyes találkozó lehetőségét.**

Üröm, 2021. december 12.

Tisztelettel,

a Panorámaliget lakópark lakói



