

- c) A HÉSZ 1. melléklet táblázata 5. sor D. oszlop cellájában a „kialakult” szövegrész helyébe a „fejlesztési” szöveg lép.
- d) A HÉSZ 1. melléklet táblázata 5. sor E. oszlop cellájában az „1500” szövegrész helyébe „800” szöveg lép.
- e) A HÉSZ 1. melléklet táblázata 5. sor H. oszlop cellájában a „6,0” szövegrész helyébe a „10,0” szöveg lép.
- f) A HÉSZ 1. melléklet táblázata 5. sor K. oszlop cellájában a „legfeljebb egy épület” szövegrész helyébe a „legfeljebb két épület” szöveg lép.
- g) A HÉSZ 1. melléklet táblázata 56. sor E. oszlop cellájában a „2500” szövegrész helyébe a „2000” szöveg lép.
- h) A HÉSZ 1. melléklet táblázata 56. sor M. oszlop cellájában a „30” szövegrész helyébe a „K” szöveg lép.
- i) A HÉSZ 1. melléklet táblázata 34, 35, 36, 37, 38, 39 sorok L oszlop celláiban a „35” szövegrész helyébe a „50” szöveg lép.

2. melléklet a 10/2023 (IX.27.) önkormányzati rendelethez

A 13/2017. (VI.29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete módosítása a módosítás területi hatálya jelkulccsal jelölt területek vonatkozásában.

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESÉSG
- ÖNÉPÍTÉSHATÁR

A SZABÁLYOZÁS MĄSODLAGOS ELEMEI

- JÁRVÁNYI TELEKHATÁR
- KÖTELEZŐ MEGSZŰNTETŐ ZEL
- JÁRVÁNYI MEGSZŰNTETŐ ZEL
- ÉPÍTÉSI HATÁRÁRVONAL
- ELŐKERT
- ÉPÍTÉSI TEREK KŐPÁSZKAMATRÁ MEGNYITOTT RÉSZE
- KÖTELEZŐ UTCA FÁSÍTÁS
- KÖTELEZŐ ELŐKERTI FÁSÍTÁS
- FÁSÍTOTT TERÜLET
- HŐ - GÉPIÁRHÉK RÉSZÉRE
- HŐ - GYŰLŐGOSDOK RÉSZÉRE

VÉDELMI KORLÁTOZÁS, KÖTLEJEZTETİSÉG

- ORSZÁGOS, NEMZETKÖZI, HŐVI ÉRTEKVÉDELMI

- HŐMÉLK TELKE
- HŐMÉLK
- HŐMÉLKÉI KORNYEZETI HATÁRA
- RÉSZLETI LEŐLŐHELY HATÁRA

NEMZETKÖZI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI

- NATURA 2000 TERÜLET

ORSZÁGOS ÉS TERRSÉGI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI

- NYILT KARSZTTERÜLET
- IX LEGE VÉDETT BARLANG VÉDŐÖVEZETTEL
- BARLANG FELSZÍNI VÉDŐÖVEZET
- VIZNYELŐ KÜLSŐ VÉDŐÖVEZET
- VIZNYELŐ PUFFERZÓNA
- ORSZÁGOS ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLOGIAI POLYOSÓ
- ORSZÁGOS ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
- TADNYVÉDELMI ÖVEZET

HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI

- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI ÖL TÁLDONNA JAVASOLT TERÜLET

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- VÍZMŐSÉGVÉDELMI TERÜLET
- BANYATELEK
- KORLÁTOZOTT FUNKCIÓJÚ ÉS BEÉPÍTÉSŰ ZÓNA
- GEOTECHNIKAI SZEMPONTBÓL VESZÉLYES KÖRNYEZET
- 131 M-ES VEZÉRSZINTRE FELTÖLTENDŐ TERÜLET
- CSATORNA ÁTVÉZTÉSI SZÜKSÉGLETEK JÓGGAL ÉRINTETT TERÜL
- MŐGYORSFORGALMI ÚT TERRSÉGE
- MŐGYORSFORGALMI ÚT NYOMVONALA (523/2013. (XII. 31.) NÖRH. RENDELET ALAPJÁN)
- KÖZÜTTI VÉDŐVÁZ (A 1988. ÉVI I. TÖRVÉNY 42/A. PARAGRÁFUSA ALAPJÁN)
- MŐGYORSFORGALMI ÚT ALAGÚT VÉDELMI ZÓNAJA TERRSÉGI, HŐVÉDELMI SZEMPONTBÓL TÁJALKALÉP TÖRÉS, A TERRSÉGI ALAGÚT KÖZLEKÉSEK - ÉPÍTŐMŐKÉRE TÁJALKALÉP FORTYVÁSOK ÉS VONATKOZÓ ELŐMŐKÖR F. ÁRNYÉKLET ÉS SZÁMÚ HANGSZŰRŐKORNYEZETKÖRNYEZET

KÖZMŐK KORLÁTOZÁSAI

- VILLAMOSERŐTÁJ TELLEI HÁLÓZAT (400 kV)
- NAGY- KÖZLEKÉSEK FÖLDGŐZ GERINCŐSŐZŐ VEZETÉK (4-35 bar)

SÁJÁTOS JOGI INTÉZMÉNYEK

- BEJÁRATÉSI KÖTLEJEZTETİSÉGGEL ÉRINTETT TERÜLET (KÉTSZINTŰ NŐVÉNYÁLLOMÁNY)

TÁJALKALÉP ELEMÉK

- MEGELŐVŐ ÉS JÁRVÁNYI BELTÉRSÉGI HATÁRA
- VÁLTOZÁS TERRSÉGI HATÁRA
- KÖZLEKÉSEK ÖSŐLİ KÖZTERRSÉLET
- ZÖLDTERRSÉLET
- ERDŐTERRSÉLET
- TERRSÉGI JELENTŐSÉGŰ TERRSÉLET
- VÉDŐZÓNAKÖZELI TERRSÉLET



