

# JEGYZŐKÖNYV

amely készült Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. március 26.napján (szerda )17.00 órakor megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Ürömi Polgármesteri Hivatal tanácssterme

**Ülésvezető:** Laboda Gábor polgármester

**Az ülésen megjelentek:**

**A Képviselő-testület tagjai:**

- Laboda Gábor polgármester
- Vidákovits Tibor alpolgármester
- Kelemen Márta alpolgármester
- Bertalan János képviselő
- Buzás Katalin képviselő
- Storcz Botond képviselő

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

- Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző

**Laboda Gábor polgármester**

Üdvözlöm a Képviselő-testület tagjait, a megjelenteket, megállapítom, hogy 9 fős testületből 6 fő van jelen, az ülés határozatképes, az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyvvezetőnek Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyzőt, hitelesítőknak Kelemen Márta alpolgármestert és Vidákovits Tibor alpolgármestert javaslom.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megválasztotta jegyzőkönyvvezetőnek Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyzőt, hitelesítőknak Kelemen Márta alpolgármestert és Vidákovits Tibor alpolgármestert.

Ezt követően Laboda Gábor polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére: javaslom a kiküldött, meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását., valamint javaslom pótnapirendbe felvenni Az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló a 4/2022(IV.27) rendelet módosítását.

**Laboda Gábor polgármester**

Van-e egyéb napirendi javaslat?

Amennyiben nincs, úgy szavazásra bocsátom, aki egyetért a meghívóban megküldött napirendi pontokkal, a pótnapirend felvételével az kérem, hogy szavazzon.

**A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi napirendet:**

**Napirendi pontok:**

- 1.) Üröm Község Önkormányzatának 2024.évi közbeszerzési terve jóváhagyása  
Előadó: Polgármester  
Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
(A döntés egyszerű többséget igényel)
  
- 2.) Üröm-Pilisborosjenői patak közbeszerzési ajánlati/részvételi felhívás jóváhagyása  
Előadó: Polgármester  
Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
A döntés egyszerű többséget igényel
  
- 3.) Előterjesztés pedagógiai asszisztensi álláshely létesítésére az Ürömi Napraforgó Óvoda és Tagóvodában.  
Előadó: Polgármester  
Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
A döntés egyszerű többséget igényel
  
- 4.) Előterjesztés Üröm belterületi utak felújítási, kátyúzási munkáihoz keretszerződés elfogadására  
Előadó: Polgármester  
Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
A döntés egyszerű többséget igényel
  
- 5.) Előterjesztés Üröm, Budai út járdaépítési beruházásra  
Előadó: Polgármester  
Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
A döntés egyszerű többséget igényel
  
- 6.) Előterjesztés Üröm, Iskola utca útfelújítás beruházás jóváhagyására  
Előadó: Polgármester  
Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
A döntés egyszerű többséget igényel
  
- 7.) Előterjesztés Üröm, belterületi utak útkátyúzási munkáira  
Előadó: polgármester  
Véleményező : Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
A döntés egyszerű többséget igényel
  
- 8.) Kossuth Lajos Közösségi Ház és Könyvtár Alapító Okirata módosítása  
Előadó: polgármester  
A döntés egyszerű többséget igényel
  
- 9.) Idősek Klubja Alapító Okirata módosítása  
Előadó: polgármester  
A döntés egyszerű többséget igényel

- 10.) Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024 ( III.26) önkormányzati rendelete a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 11/2008(VII.02) Kt.számú rendelet módosításáról.  
Előadó: polgármester  
A döntés minősített többséget igényel
- 11.) Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024 ( III.26) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 12/2014(VI.27) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: polgármester  
A döntés minősített többséget igényel
- 12.) Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024.( III.26) számú rendelete Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének az utépítési együttműködésről és az utépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 4 /2022 (IV.27) számú rendelete módosításáról  
Előadó: polgármester  
A döntés minősített többséget igényel

**A képviselő-testület az elfogadott napirendnek megfelelően megkezdte érdemi munkáját.**

**1.napirendi pont:**

Üröm Község Önkormányzatának 2024.évi közbeszerzési terve jóváhagyása  
Előadó: Polgármester  
Véleményező:Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
(A döntés egyszerű többséget igényel)

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke ismerteti a bizottság határozatát.

***Laboda Gábor polgármester***

Van-e további kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztésről.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
42/2024(III.26.) Kt. számú határozata**

1. /Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag úgy határozott, hogy Üröm Község Önkormányzatának 2024.évi közbeszerzési tervét a jegyzőkönyvhöz csatolt formában jóváhagyja.

2./ Felkéri a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős:polgármester

**2.napirendi pont:**

Üröm-Pilisborosjenői patak közbeszerzési ajánlati/részvételi felhívás jóváhagyása

Előadó: Polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

A döntés egyszerű többséget igényel

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke ismerteti a bizottság határozatát.

***Laboda Gábor polgármester***

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
43/2024(III.26.) Kt. számú határozata**

1./Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag úgy határozott, hogy az Üröm-Pilisborosjenői patak rehabilitációja elnevezésű közbeszerzési ajánlati/részvételi felhívást a jegyzőkönyvhöz csatoltak szerint jóváhagyja.

2./ Felkéri a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**3.napirendi pont:**

Előterjesztés pedagógiai asszisztensi álláshely létesítésére az Ürömi Napraforgó Óvoda és Tagóvodában.

Előadó: Polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

A döntés egyszerű többséget igényel

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke ismerteti a bizottság határozatát.

***Laboda Gábor polgármester***

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
44/2024(III.26.) Kt. számú határozata**

1./Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag úgy határozott, hogy az Ürömi Napraforgó Óvoda és Tagóvodában további 1 pedagógiai asszisztensi álláshelyet létesít 2024. április 01 napjától.

2./ Felkéri a gazdasági vezetőt, hogy a soron következő 2024.évi települési költségvetés módosításánál az előirányzatot biztosítsa az álláshelyre.

3./ Felkéri a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és soron következő költségvetési módosítás

Felelős: jegyző, gazdasági vezető

#### **4.napirendi pont:**

Előterjesztés Üröm belterületi utak felújítási, kátyúzási munkáihoz keretszerződés elfogadására

Előadó: Polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

A döntés egyszerű többséget igényel

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke ismerteti a bizottság határozatát.

#### ***Laboda Gábor polgármester***

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

#### **Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2024(III.26.) Kt. számú határozata**

***Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy:***

- 1.) Az Üröm belterületi útjainak 2024 évi kátyúzási munkáira benyújtott árajánlatokat megismerte.
- 2.) Ajánlatot adott:
 

- MAX-ER Building Kft.	70.000.- Ft/kátyú + Áfa, azaz bruttó: 88.900.- Ft
- Renowo Bau Kft.	90.000.- Ft/kátyú + Áfa, azaz bruttó: 114.300.- Ft
- Velatop-Aqua Kft	95.000.- Ft/kátyú + Áfa, azaz bruttó: 120.650.- Ft
- 3.) Megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a MAX-ER Building Kft.vállalkozó adta, ezért a MAX-ER Building Kft. ajánlatát fogadja el kátyúnként bruttó 88.900.- Ft és az árajánlatban adott műszaki tartalommal.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert 2024. évre vonatkozóan a vállalkozói keretszerződés megkötésére és aláírására 20.000.000.-Ft + Áfa összeggel.
- 5.) Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester, Jegyző

**5.napirendi pont:**

Előterjesztés Üröm, Budai út járdaépítési beruházásra

Előadó: Polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

A döntés egyszerű többséget igényel

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke ismerteti a bizottság határozatát.

**Laboda Gábor polgármester**

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
46/2024(III.26.) Kt. számú határozata**

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 1 nem szavazattal úgy határozott, hogy:**

- 1.) Az Üröm Budai úti járda építésével kapcsolatos előterjesztést megismerte.
- 2.) Támogatja / nem támogatja a járda kiépítését a Budai úton a Görgey utca és a Völgyliget Csoóri S. utca közötti szakaszon.
- 3.) Egyetért azzal, hogy a járdaépítéssel egyidejűleg a vízelvezetést és a közvilágítást is meg kell oldani.
- 4.) Elfogadja a járda, a vízelvezetés és a közvilágítással kapcsolatos költségbecslést az alábbiak szerint:
  - A járda tervezése (út, forgalomtechnika, forgalomkorlátozás, közműhelyszínrajz, e-közmű, vízelvezetés) 1.400.000.- Ft + ÁFA, mely nem tartalmazza a geodéziai felmérést.
  - A közvilágítás tervezése, engedélyeztetése, áramszolgáltatói ügyintézással, kivitelezéssel: 10.000.000.- Ft+áfa (nem tartalmazza a fénymérési dokumentáció készítését).
- 5.) Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Jegyző

**6.napirendi pont:**

Előterjesztés Üröm, Iskola utca útfelújítás beruházás jóváhagyására

Előadó: Polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

A döntés egyszerű többséget igényel

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke ismerteti a bizottság határozatát.

**Laboda Gábor polgármester**

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
47/2024(III.26.) Kt. számú határozata**

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag úgy határozott, hogy:**

- 1.) Az Üröm Iskola utca felújítására benyújtott árajánlatokat megismerte, a műszaki megoldásra adott javaslatot elfogadja.
- 2.) Ajánlatot adott:
 

- MAX-ER Building Kft.	4.646.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó: 5.900.420.- Ft
- Renowo Bau Kft.	5.400.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó: 6.858.000.- Ft
- Velatop-Aqua Kft.	5.075.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó: 6.445.250.- Ft
- 3.) Megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a MAX-ER Building Kft. adta, ezért jóváhagyja a döntést és elfogadja az aláírt szerződést.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Jegyző

**7.napirendi pont:**

Előterjesztés Üröm, belterületi utak útkátyúzási munkáira

Előadó: polgármester

Véleményező : Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

A döntés egyszerű többséget igényel

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke ismerteti a bizottság határozatát.

**Laboda Gábor polgármester**

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
48/2024(III.26.) Kt. számú határozata**

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett úgy határozott, hogy:**

- 1.) Az Üröm belterületi útjainak kátyúzási munkáira benyújtott árajánlatokat megismerte.
- 2.) Ajánlatot adott:

- MAX-ER Building Kft.	1.755.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó: 2.228.850.- Ft
- Renowo Bau Kft.	2.430.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó: 3.086.100.- Ft
- Velatop-Aqua Kft	2.565.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó: 3.257.550.- Ft
- 3.) Megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a MAX-ER Building Kft. adta, ezért jóváhagyja a döntést és elfogadja az aláírt szerződést.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Jegyző

**8.napirendi pont:**

Kossuth Lajos Közösségi Ház és Könyvtár Alapító Okirata módosítása

Előadó: polgármester

A döntés egyszerű többséget igényel

***Laboda Gábor polgármester***

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
49/2024(III.26) Kt. számú határozata**

1. Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag úgy határozott, hogy a Kossuth Lajos Közösségi Ház és Könyvtár (2096 Üröm, Iskola u.4.) Alapító okiratát módosító és a határozat mellékletét képező egységes szerkezetű okiratot a jegyzőkönyvhöz csatoltak szerint jóváhagyja.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy az egységes szerkezetű Alapító okiratnak a Magyar Államkincstár részére történő megküldéséről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző



**9.napirendi pont:**

Idősek Klubja Alapító Okirata módosítása

Előadó: polgármester

A döntés egyszerű többséget igényel

***Laboda Gábor polgármester***

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
50/2024(III.26) Kt. számú határozata**

1. Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 . igen szavazattal, egyhangúlag úgy határozott, hogy az Idősek Klubja (2096 Üröm, Ady Endre utca 6.) Alapító okiratát módosító és a határozat mellékletét képező egységes szerkezetű okiratot a jegyzőkönyvhöz csatoltak szerint jóváhagyja.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy az egységes szerkezetű Alapító okiratnak a Magyar Államkincstár részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

**10.napirendi pont:**

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024 ( III.26) önkormányzati rendelete a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 11/2008(VII.02) Kt.számú rendelet módosításáról.

Előadó: polgármester

A döntés minősített többséget igényel

***Laboda Gábor polgármester***

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó rendelet tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta alábbi rendeletét.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2024 ( III.26) önkormányzati rendelete a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 11/2008(VII.02) Kt.számú rendelet módosításáról**

**11.napirendi pont:**

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024 ( III.26) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 12/2014(VI.27) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: polgármester

A döntés minősített többséget igényel

**Laboda Gábor polgármester**

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó rendelet tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta alábbi rendeletét.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2024 ( III.26) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 12/2014(VI.27) önkormányzati rendelet módosításáról**

**12.napirendi pont:**

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024.( III.26) számú rendelete  
 Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 4 /2022 (IV.27) számú rendelete módosításáról

Előadó: polgármester

A döntés minősített többséget igényel

**Laboda Gábor polgármester**

Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, úgy kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzon az előterjesztéshez tartozó rendelet tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta alábbi rendeletét.

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7/2024.( III.26) számú rendelete  
 Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének az útépitési együttműködésről és az útépitési érdekeltségi hozzájárulásról szóló 4 /2022 (IV.27) számú rendelete módosításáról**

Egyéb bejelentés nem volt, így további napirend hiányában az ülést a polgármester berekesztette

Laboda Gábor  
 polgármester

Kelemen Márta  
 jkv.hitelesítő

Kmf

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina  
 jegyző

Vidákovits Tibor  
 jkv.hitelesítő