

Üröm Község Önkormányzata

„Játszótér és sportpark kialakítása Ürömön”

Ajánlati felhívás

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik rész szerinti,
nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárásban
a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Üröm Község Önkormányzata
Nemzeti azonosítószám:	15730246213
Postai cím:	Iskola utca 10.
Város:	Budapest
NUTS-kód:	HU120
Postai irányítószám	2096
Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	
Kapcsolattartó személy:	Dr. Laczkovszki Anita
E-mail:	iroda@perfectprocurement.hu
Telefon:	+36 304463936
Fax:	
Internetcím(ek):	https://www.urom.hu/
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	
A felhasználói oldal címe:	
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.urom.hu/
A felhasználói oldal címe:	

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés:	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:	Nem

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el:	https://ekr.gov.hu
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan:	Igen https://ekr.gov.hu
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános Közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Játszótér és sportpark kialakítása Ürömön
--------------------	---

Hivatkozási szám:	EKR000.....
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7 Építési munkák
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	
Jelen projekt keretében Üröm Község Önkormányzata a község területén található Panoráma lakóparkban, a 2096 Üröm, Gyűszüvirág utca, Hrsz: 3168, 3169 hrsz-eken az alábbiak szerint játszótér és sportpark kivitelezését kívánja megvalósítani	
II.1.5) Becsült érték:	előzetes költségvetés alapján nettó: 77 556 420,- Ft
Érték ÁFA nélkül:	Pénznem: HUF
(Áfa nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
II.1.6) Részekre vonatkozó információk	
Részajánlat tételre lehetőség van	Nem
A részajánlat tétel kizárásának indoka(i):	
	Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét a beszerzés tárgyának és jellegének megfelelően megvizsgálta, és akként határozott, hogy a beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények, így a versenysemlegesség követelménye, valamint a beruházás mérete, jellege miatt a költséghatékonyság szempontja nem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt. A kivitelezés tárgyát képező munka műszakilag nem szakaszolható, egyes részfolyamatai szorosan egymáshoz kapcsolódnak, nem tartalmaz olyan részfeladatot, mely a többitől elválaszthatóan, önálló egységként kezelhető, továbbá a beruházás munkaszervezése egy ajánlattevő esetében hatékonyabban megoldható, gazdaságilag ésszerűtlen a munkafolyamatok részekre bontása.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:	Játszótér és sportpark kialakítása Ürömön
II.2.2) További CPV-kód(ok):	

Fő CPV-kód:	43325000-7 [Parki és játszótéri felszerelések] 45111000-8 [Bontási, terep-előkészítési és eltakarítási munka] 45112723-9 [Tereprendezési munkák játszótéren] 45231300-8 Víz- és szennyvízvezetékek építése 37416000-7 Szabadidős felszerelés 37535200-9 Játszótéri felszerelés
--------------------	---

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:	HU120
A teljesítés helye:	2096 Üröm, Gyűszűvirág utca, Hrsz: 3169

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Üröm Község Önkormányzata mint Ajánlatkérő jelen beszerzés keretében a község területén található Panoráma lakóparkban, a 2096 Üröm, Gyűszűvirág utca, Hrsz: 3168, 3169 hrsz-eken az alábbiak szerint játszótér és sportpark kivitelezését kívánja megvalósítani:

Az útpálya végén az aszfaltburkolat kismértékű továbbépítésével 1 akadálymentes megállásra alkalmas teret kíván kialakítani, ahonnan gyalogjárda tervezett a játszótér kapujáig. A kerékpárral közlekedők számára kerékpártámaszt kíván elhelyezni az elkerített játszótéren belül.

A játszótér teljes területét 1,5m magas táblás kerítéssel tervezi lehatárolni. A játszótér feltárása dupla kapuval történik (esetleges fenntartási igények miatt). A bejárat részhez közel kapnak helyet a kerékpártámaszok. A játszótér a telek északi részén, a fitness tér (sportpark) a déli részén kerül kialakításra. A két funkciót egymástól sövényvel takart kerítés választja el.

A játszótér a meglévő lejtős terep figyelembevételével teraszokra osztotta ajánlatkérő a tervezés során, melyeket 5-8% közötti maximális lejtésű, 1,5 méter szélességű járda tár fel. A játszófelületek lépcső nélkül közelíthetők meg, így babakocsival, és segítséggel kerekesszékekkel is megközelíthetők. A teraszolást rézsűkkel és alacsony (max. 45cm magas) támfalakkal tervezi kialakítani, melyeket akác rönkből, illetve barabás beton téglaközből tervez. Az ülfal magasságú falakon a játszótér területén egyedi gyártású deszka padok kerülnek kihelyezésre.

A játszótér bejáratához közelebb kerül elhelyezésre a homokozó és az akadálymentesen vagy integráltan használható játszóeszközök (speciális pillangó rugós eszköz, fészekhinta), melyeket kerekesszékekkel használható gumiburkolatra tervez ajánlatkérő. Az akác rönkfa szegéllyel kialakított, napvitorlával árnyékolt homokozóban kap helyet kis vödörös homokozó vár, és ide érkezik a rozsdamentes rézsűcsúszda. Mellette mellette kívánja elhelyezni a hintát lap- és bölcsőülőkével. A lejtőn akadálypályát tervez kihelyezni gyepfelületre. A további eszközök, úgymint a mini csúszdás vár 5 éves korig és a nagyobb csúszdás vár 5-12 éves korig a játszótér

déli részén kaptak helyet. Ezek körül kismotorpályát jelöl ki, ahol felfestés és kresztáblák segítenek a gyermekeknek a biztonságos közlekedés tanulásában.

A játszótér alapvetően az építés, bányászat tematika mentén alakul. Ajánlatkérő információs táblát kíván elhelyezni az örömi és budakalászi kőbányászatról, játékos ismeretterjesztő feladatokkal, bányászati ikonok és bányász karakterek (7db) gumi burkolatra való felfestésével kívánja gazdagítani a játszótér tematikus hátterét. A részsűben budakalászi mészke sziklatömbök kerülnek besüllyesztésre, mászó, ugró, ülőhelyként használhatók.

A felső játszótérterületen kap helyet az ivókút (zöldfelület alatti szikkasztással). A játszófelületek között, járdaburkolaton kívn kihelyezni napalemmel működő okosbútort (pad, vagy árnyékos pihenő formájában).

A telek déli oldalán, a játszótértől kerítéssel lehatároltan helyezkednek el a tervek szerint a kültéri fitness eszközök, a meglévő fa környezetében, minimális gumi burkolattal.

A játszótér területe kitett, szeles domboldal, ezért a kerítések mentén az északi, nyugati oldalról erőteljes sövénycserje és futósövény telepítést tervez ajánlatkérő. A keleti oldalon, a szomszédos lakótelkek takarására szintén sövényáv tervezett.

A burkolatok által határolt felületeken talajtakaró cserjetelepítést, egyéb felületeken gyepesítést tervezett.

További feladatok, illetve mennyiségi adatok:

- Előkészítő munkák, durva tereprendezés
- Alépítményi munkák
- Burkolatépítési munkák
- Földmunkák
- Játékok, berendezések
- Növénytelepítési munkák

Valamennyi részletes leírást a közbeszerzési dokumentáció részét képező leírások, valamint kiviteli tervek tartalmazzák.

II.2.5) Értékelési szempontok:	
Az alábbiakban megadott szempontok:	
Minőségi szempont	Nem
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2.) Az M.2.1. alkalmassági követelményre bemutatott szakembernek az MV-É felelős műszaki vezető jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlet tapasztalata (minimum 0 – maximum 36 hónap)	15
4.) Az előírt minimális időtartamon felüli jóállás vállalása (minimum 0 – maximum 24 hónap)	15
Költség szempont:	Nem
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség

Ár szempont kritérium:	Igen
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1.) Összesített ajánlati ár (nettó HUF)	70
Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra	
II.2.6) Becsült érték:	
Érték áfa nélkül:	
Pénznem:	
(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama	
Időtartam hónapban:	
vagy napban:	
vagy Kezds dátuma – Befejezés dátuma:	2022. 09.01. -2022.12.01.
A szerződés meghosszabbítható:	Nem
A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:	
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)	
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):	
Tervezett minimum:	
Maximális szám:	
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ	
Opciók:	Nem
Opciók ismertetése:	
II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról	
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem
II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk	
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	
II.2.13) További információ:	
<p>II.2.7) pont kiegészítése: a szerződés kezdő dátuma hozzávetőlegesen lett meghatározva. A szerződés a mindkét fél általi aláírástól lép hatályba, a teljesítés végső határideje 2022.12.01. napja. Ajánlatkérő tájékoztatásul rögzíti, hogy a beszerzés fedezetét a BMÖGF/1243/2021. számú támogatási szerződés szerinti hazai költségvetési támogatás biztosítja, a projekt befejezésének időpontja miatt a kivitelezési munkák megjelölt határidőben történő elvégzése kiemelt fontosságú. Az adható pontszámok alsó határa 0, felső határa 10.</p> <p>Értékelés módszere: 1.) ár szempont esetén fordított arányosítás, 2.)-3) minőségi értékelési szempontok: szakember többlet tapasztalata és jóállás időtartama esetén: Egyenes arányosítás a Miniszterelnökségnek a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározása tekintetében készített útmutatójának 2. pontja alapján.</p> <p>További információk a KD-ban.</p>	

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság
A kizáró okok felsorolása:
<p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésének h)-k), és m) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll [Kbt. 114. § (1) bekezdése].</p>

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1) és (2) bekezdése szerinti öntisztázás lehetőségére.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek – figyelemmel a Kbt. 114. §-ának (1) bekezdésében, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 17. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra – az ajánlatban nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdésének h)-j), ka) és kc), valamint m) pontjának hatálya alá.

Az ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 62. § (1) bekezdése k) pontjának kb) alpontja tekintetében nyilatkoznia kell. E körben a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3.§ 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges benyújtani.

Az ajánlatkérő elfogadja a kizáró okok igazolására az egységes európai közbeszerzési dokumentumot is, feltéve, hogy az abban foglaltak megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által az előírt kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 17. §-ának (2) bekezdése alapján minden ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdésének h)-k) és m) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, illetve a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetet. A nyilatkozatot attól függetlenül be kell nyújtani, hogy az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében alkalmazandó továbbá a Kbt. 114/A. §-ának (1)-(4) bekezdésében foglaltak, azaz az kizáró tekintetében meghatározott igazolásokat az ajánlattevők az ajánlatukba nyújtják be.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben

(i) az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző és Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel az Étv. 39. § (3) bekezdése szerinti nyilvántartásban, illetve

(ii) az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző és nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában, vagy

ha nem rendelkezik a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Ajánlatkérő jelen eljárás tekintetében alkalmazza a Kbt. 114/A. § (1) bekezdést, amely értelmében előírja, hogy a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott alkalmassági követelmények alátámasztásául szolgáló igazolásokat az ajánlattevőknek az ajánlatukban kell benyújtaniuk. Ajánlatkérő a 114/A. § (1) bekezdése értelmében a 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza, a 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit Ajánlatkérő nem alkalmazza.

Az ajánlattevőnek az ajánlata benyújtásakor 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet III. és IV. Fejezeteinek megfelelően, az alábbiak szerint kell igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek:

SZ.1. A Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét ajánlatkérő ellenőrzi; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre vonatkozó igazolást, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó igazolást kell benyújtani.

Továbbá felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére is.

Az alkalmasság igazolása vonatkozásában alkalmazandóak továbbá a Kbt. 65. §-ának (6)-(7),(9) és (11)-(12) bekezdéseiben, a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében a Kbt. 114/A. § (4) bekezdése szerinti eltéréssel, valamint a Kbt. 140. §-ának (9) bekezdésében foglaltak.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, e szervezetnek - az általa igazolt alkalmassági követelmények tekintetében - az ajánlattevő tekintetében előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést [Kbt. 67. § (3) bekezdés].

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az Ajánlatkérő jelen eljárás tekintetében gazdasági alkalmassági követelményt nem ír elő.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi rész esetében:

M/1-M/2. Az Ajánlatkérő jelen eljárás tekintetében alkalmazza a Kbt 114/A. § (1) bekezdést, amely értelmében előírja, hogy az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban az alkalmassági követelmények igazolása tekintetében meghatározott igazolásokat az ajánlattevőknek az ajánlatukban kell benyújtaniuk. Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése értelmében a Kbt. 114/A. § (2)-(6) bekezdés rendelkezéseit alkalmazza, a Kbt. 67. § (1) bekezdés, a Kbt. 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a Kbt. 114. § (2) bekezdés rendelkezéseit Ajánlatkérő nem alkalmazza.

Az alkalmassági feltételeknek való megfelelést az ajánlatban az alábbiak szerint kell igazolni:
M/1.

Az ajánlattevőnek ismertetnie kell az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző öt évben (60 hónapban) megkezdett, de legfeljebb nyolc éven belül (96 hónapban) befejezett – az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően – teljesített legjelentősebb építési beruházásokat, figyelemmel a Korm. rend 21. § (2) bek a) pontjában és (2a) bek-ben, a 21/A. §-ában, valamint a 23. §-ában foglaltakra.

A szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak tartalmaznia kell legalább:

- a szerződést kötő másik fél megnevezését (név és cím),
- a szerződést kötő másik fél kapcsolattartójának nevét és elérhetőségét,
- a szerződés tárgyának rövid leírását olyan részletességgel, melyből az alkalmassági feltételnek való megfelelés egyértelműen megállapítható,
- a teljesítés releváns mennyiségi paramétereit,
- a teljesítés helyét,
- a teljesítés (részteljesítés) idejét (a teljesítés kezdő időpontja, valamint a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontja év/hónap/nap pontossággal),
- nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az ajánlatkérő a referenciamunka tekintetében a kezdő napon a szerződés megkötésének napját, illetve részteljesítés esetén a részteljesítés tényleges megkezdésének napját érti.

M/2.

M.2.1.

Az ajánlattevőnek a Korm.rend 21. § (2) bek. b) pontja alapján az M/2. pont szerinti műszaki-alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelést azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével kell igazolnia, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az M/2. pont tekintetében ki kell tölteni a vonatkozó EKR űrlapot, csatolni kell továbbá az adott szakember által aláírt szakmai önéletrajzot, valamint a szakember végzettségét igazoló okirat másolatát is.

Ajánlatkérő a szakmai tapasztalat időtartamát a becsatolt szakmai önéletrajz alapján ellenőrzi. A szakmai tapasztalat időtartamát lehetőség szerint év/hónap/nap pontossággal kell megadni. Az alkalmasság vizsgálata során tört hónap esetén az érintett hónapot az ajánlatkérő arányosan veszi figyelembe. Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.

Az M/2. pont szerinti szakemberek tekintetében, amennyiben az adott szakember szerepel az illetékes szakmai kamara által vezetett elektronikus nyilvántartásban, akkor nem szükséges a végzettséget igazoló okirat csatolása, figyelemmel a Kbt. 69.§ (11) bek-re. Az ajánlatban ugyanakkor a fenti szakember tekintetében - amennyiben az szerepel az említett nyilvántartásban - olyan adatot (pl. névjegyzéki jelölés, vagy jogosultság és kamarai nyilvántartási száma) is meg kell adni, amely alapján AK az ellenőrzést el tudja végezni. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet, hogy a szakmai önéletrajz csatolása az értékelési szempont szerinti szakmai többlet tapasztalat időtartamának megállapításához a Kbt. 69. § (11) bekezdése alkalmazásának ellenére is szükséges.

Alkalmazandóak továbbá a Kbt. 65. §-ának (6)-(7), (9) és (11)-(12), valamint a Kbt. 140. §-ának (9) bek-ben foglaltak. Továbbá felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésére is.

Alkalmasság minimumkövetelmény(ek):

Alkalmatlan az ajánlattevő műszaki és szakmai szempontból:

M/1)

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, szerződésszerűen teljesített legalább 1 db olyan referenciával, amelynek tárgya legalább nettó 1000 m² területet érintő játszóudvar és/vagy játszótér és/vagy sportpark kivitelezés és/vagy átalakítás és/vagy felújítás és/vagy átépítés volt.

Nettó terület alatt a kivitelezéssel (építéssel és/vagy felújítással és/vagy bővítéssel) érintett játszóudvar és/vagy játszótér és/vagy sportpark négyzetméterben kifejezett együttes összegét kell érteni. A referenciamunka akkor tekinthető az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző öt éven belül befejezettnek, ha a teljesítés időpontja, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja erre az időszakra esik.

Az M/1. alkalmassági követelmény maximum 2 darab referenciamunkával igazolandó.

M/2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem mutat be az alábbi követelményeknek megfelelő, a teljesítésbe bevonni kívánt szakembert: legalább 1 fő, az építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel, illetve képzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakembert.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a megjelölt szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti névjegyzékbe vétellel kell rendelkeznie a szerződéskötés időpontjáig! Ajánlatkérő az M/2. pontban foglaltakkal egyenértékű jogosultságot/végzettséget elfogadja. Az egyenértékűség bizonyítása Ajánlattevő feladata. Ezek bármelyikének elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépését jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köthet szerződést.

Az M/2. pontban megjelölt szakembernek a szerződés teljesítésében részt kell vennie.

Valamennyi rész esetében a fentiekben megjelölt M/1-M/2. alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, illetőleg az alkalmassági követelménynek az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül azzal, hogy azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. [Kbt. 65. § (6)].

Ebben az esetben az ajánlatban meg kell jelölni a kapacitást biztosító szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelmény(ek)e)t, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik, továbbá csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. [Kbt. 65. § (6)-(7), (9)]

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott,

amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja:	Nem
A szerződés teljesítése védett munkahelyteremtési programok keretében történik:	Nem
A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott:	Nem

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Szerződést megerősítő biztosítékok:

szerződés nettó ellenértéke, kötbér mértéke (késelemre vagy hibás teljesítés esetén a hiba javításáig fizetendő): 0,5 %/nap, max. 20 %; kötbérmaximum elérése esetén: azonnali hatályú felmondás és meghiúsulási kötbér (mértéke: 20 %) a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

Biztosítékok: teljesítési biztosíték

Részletes feltételek a KD-ban.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A beszerzés nem Európai Unióból származó forrásból kerül finanszírozásra.

A beszerzés vonatkozásában 5 % előleg igényelhető.

A teljesítés igazolása a Kbt. 135. § (1) bekezdés szerint történik. Ajánlatkérő az előbbieknél megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlákat fogadja el is.

Ellenérték kifizetése átutalással, utólag, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) és 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint, számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül történik.

Fizetési késelem esetén a Ptk. 6:155. §-a szerinti késelemi kamat és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány érvényesek.

Követelések esetleges beszámítása Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint.

A Kbt. 27/A. §-ára figyelemmel az ajánlatkérő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

A részletes fizetési feltételeket, részszámlázási lehetőségeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és kötelezővé gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását. [Kbt. 35. § (9)]

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében):	
A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve:	Nem

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ:**

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét:

Igen

IV. szakasz: Eljárás**IV.1) Meghatározás****IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Nem

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Nem

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	
Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	
IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ:	
Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát:	
IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében):	
Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda:	
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő	
Dátum, helyi idő: 2022. július 28.	11:00 óra/perc
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)	
Dátum:	
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:	
HU	

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban:	
vagy napban	60
(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)	
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő: 2022. július 28.	13:00 óra/perc
Hely:	Az ajánlatok bontása a Kbt. 68. §-ának (1b) bekezdése alapján alapján az EKR-ben történik.
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:	A bontási eljárásra a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdésében, és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-ba foglaltak is irányadóak.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű	Nem
----------------------------------	-----

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról:

A megrendelés elektronikus úton történik	Nem
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak	Igen
A fizetés elektronikus úton történik	Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés	
Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be:	Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:	
VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetén)	
Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött	Nem
Az ajánlati biztosíték mérték	
A befizetés helye	
vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma	
Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja	
VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk	
Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja:	Igen
A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:	2096 Üröm, Iskola utca 10. (Önkormányzat) – Időpont: 2022. július 19. 10:00 óra
VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele	
Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.	Igen
VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében	
Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése:	Igen
A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:	
VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében	

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja	
VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ	
Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése	
VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:	
VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:	
VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ	
Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg	
VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)	
Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el	Igen
VI.3.12) További információk	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Az ajánlatkérő az eljárást Kbt. 40. § (1) bekezdés alapján a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR) folytatja le. Az ajánlatokat az EKR-ben kell benyújtani, figyelemmel a Kbt. 40.§ (1) bek. második mondatában foglaltakra. 2. A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: https://ekr.gov.hu/ 3. Az ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját nem alkalmazza. 4. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bek-t alkalmazza. 5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell: <ol style="list-style-type: none"> a) Felolvasólapot, mely tartalmazza a megajánlott ajánlati árat nettó forintban (EKR űrlap) 	

- b) Az összesített ajánlati árat alátámasztó részletes árajánlatot, árazott költségvetést (a KD részét képező táblázatok szerint)
 - c) A Kbt. 66.§ (2) és 66.§(6), adott esetben 65.§(7) bekezdések szerinti nyilatkozatokat (EKR űrlapok)
 - d) Kapacitást nyújtó szervezet igénybevétele esetén - kötelezettségvállalást tartalmazó okiratot
 - e) Nyilatkozatot a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (EKR űrlap)
 - f) Nyilatkozatot a kizáró okok fenn nem állásáról (EKR űrlap)
 - g) Nyilatkozatot a Kbt. 67. § (4) bek szerint a kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában (EKR űrlap)
 - h) Nyilatkozatot folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról (EKR űrlap), valamint adott esetben a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást
 - i) Nyilatkozatot üzleti titokról (EKR űrlap)
 - j) Nyilatkozatot az eljárást megindító felhívásban előírt alkalmassági előírások vonatkozásában bemutatott szakember tekintetében (EKR űrlap)
 - k) A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek saját kezűleg aláírt önéletrajzát, saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát, valamint a végzettségét igazoló dokumentumok másolatát. 322/2015. (X. 30.) Korm.rendelet 24. §-ának (1) bekezdésére tekintettel a szakmai önéletrajz tartalmát ajánlatkérő szakmai ajánlatnak tekinti. A szakmai ajánlatban meg kell nevezni a 2-4. számú minőségi értékelési szempontok tekintetében figyelembe veendő szakemberek releváns többlet tapasztalatát úgy kell bemutatni, hogy az összhangban legyen a felolvasólapon tett vállalással.
 - l) Referencia igazolást a legjelentősebb teljesítésekről
 - m) Közös ajánlattétel esetén együttműködési megállapodást [Kbt. 35. §]
EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös AT-k/kapacitás nyújtók képviselőjében az AT teszi meg (a más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott felel azért, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak/adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös AT-k Kbt. 35. § (6) szerinti egyetemleges felelősségét)
 - n) Ha bármely, csatolt dokumentum nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az ajánlattevő általi magyar nyelvű fordítását is csatolni kell [Kbt. 47. § (2) bekezdés
 - o) AT (alvállalkozó/kapacitás nyújtó) aláírási címpéldányát/aláírás mintáját, adott esetben meghatalmazást cégkivonatot (vagy annak elérhetőségét-URL), ha az ingyenes elektronikus adatbázisból AK számára nem elérhető
6. Az alkalmasság feltételei és ennek igazolása a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbb: III.1.3) SZ/1., M/1-M/2.
 7. Az eljárásba bevont felelős akreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Dr. Laczkovszki Anita (01317)
 8. Az ajánlatkérő lehetőséget biztosít a Kbt. 56. §-ának (7) bekezdése szerinti helyszíni bejárásra. A helyszíni bejárás időpontja: 2022. július 18. 10:00 óra. A helyszíni bejárás kezdetének helye: 2096 Üröm, Iskola utca 10. (Önkormányzat épülete)
 9. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkeznie kell építési- és szerelési felelősségbiztosítással (50 millió Ft/év; 10 millió Ft/káresemény)

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

2022.xx.xx. (A rendszer automatikusan tölti)

